

Filipana, Istra, renovirana šarmantna kamena kuća površine 75m2, Marčana, بيت

| | |
|---|----------------|
| ReMax Centar nekretnina | معلومات البائع |
| ReMax | الاسم: |
| Centar nekretnina | الاسم الاول: |
| ReMax Centar Nekretnina | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://www.remax-centarnekretnina.com | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Rijeka | Region: |
| 51000 | City: |
| Krešimirova 12a | الرمز البريدي: |
| 0038551635350 | عنوان: |
| Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. | Phone: |
| Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. | عنا: |
| Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja | |



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Filipana, Istra, renovirana šarmanтна kamena kuća površine 75m2

عام
العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

75 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

135,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Marčana

مدينة:

Filipana

منطقة المدينة:

52206

Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se renovirana šarmanтна kamena kuća, u Filipani. Sama kuća se proteže na tri etaže, ukupne površine 75m2. Pored kuće nalazi se natkriveni prostor površine 40m2, gdje je natkriveno parking mjesto, prostor za druženje, roštilj, ostava i dodatni toalet. Tu se nalazi i lijepi podrumski prostor, koji može biti alatnica, radionica, ili vinski podrum. Ovaj prostor je skladno i kompletno uređen 2024. godine, te daje dodatnu vrijednost nekretnini. U prizemlju se nalazi skladno uređena kuhinja sa blagovaonicom i kupatilom. Na prvi kat se dolazi unutarnjim stepeništem. Na prvom katu se nalazi dnevni boravak s obiljem svjetla, te izlazom na terasu. Terasa je površine 10m2, te joj je potrebno uređenje da postane pravi dragulj ove kuće. Na drugom katu nalazi se komotna spavaća soba. Potkrovlje nema stajaću visinu. Postoji opcija dizanja etaže. Kuća je adaptirana 2022. godine u klasičnom stilu, s mnoštvom predivnih detalja, što joj daje poseban šarm. Kuća ima pojačane drvene međukonstrukcije. Kompletna stolarija je nova i vrlo kvalitetna. Zbog položaja, šarmanтности kuće, kvalitetne i skladne renovacije, autohtonog izgleda, ova je kuća izvrsna kao kuća za odmor i opuštanje, ili kao investicija kao kuća za iznajmljivanje. Pula je na udaljenosti od 20km, a predivne

plaže istočne obale Istre na udaljenosti od 9km. Vlasništvo čisto 1/1.

VIRTUALNA TURA;

<https://tour.giraffe360.com/9623fe4033cf454fadd207e463ce1c58/> ID KOD

AGENCIJE: 300041107-117

معلومات الاتصال إضافية

686000 : الرقم المرجعي الداخلي:

300041107-117 Agency ref id:

+385 91 641 7771 : الهاتف للإتصال: