

OPATIJA, PAVLOVAC- stan 3S+ DB s krovnom terasom i pogledom na more. شقة، Matulji

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	Phone:
	عنا:



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OPATIJA,PAVLOVAC- stan 3S+ DB s krovnom terasom i pogledom na more

العنوان:

بيع
148 m²

عقار لـ:

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

513,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:



شرط

نعم فعلا
2024

بنا ، جديد:

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Matulji

مدينة:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA,PAVLOVAC- stan 3S+ DB s krovnom terasom i pogledom na more
Nalazi se u novogradnji (2024.) sa samo 3 stana. Svaki stan ima svoj vlastiti ulaz
što osigurava mir i privatnost budućim vlasnicima. Zgrada se nalazi na odličnoj
lokaciji, u slijepoj ulici, u blizini svih sadržaja, na samo 5 minuta udaljenosti
autom do mora, plaže i šetališta Lungo mare. Svi stanovi su južne orijentacije,
sunčani i svijetli s pogledom na more. Stan 3 je dvoetažan s izlazom na krovnu
terasu (sve je međusobno povezano unutarnjim stubištem), proteže se kroz 1. i 2.
kat., površine 148.1 m², a sastoji se od: - donja etaža: dnevni boravak s kuhinjom i
blagovaonom s izlazom na balkon, wc, ulaz i ostava - gornja etaža: 3 spavaće sobe,
2 kupaoane, garderoba i hodnik - treća etaža: krovna terasa 26.3 m² s koje se pruža

panoramski pogled na more Sustav grijanja i hlađenja u stanu je putem dizalice topline (konvektori). Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke (sa sanitarijama) bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Planirani završetak radova i useljenje je krajem 2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 300421024-691

معلومات الاتصال إضافية

686179	الرقم المرجعي الداخلي:
300421024-691	Agency ref id:
+385 91 641 7001	الهاتف للاتصال: