

OPATIJA-NOVOGRADNJA, stan 2S+DB, bazen, garaža, lift, pogled na more, Opatija, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA-NOVOGRADNJA, stan 2S+DB, bazen, garaža, lift, pogled na more

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

123 m²

3

3

2

801,000.00 €

22.11.2024

شرط

نعم فعلا
2024

بنا، جديد:
تم بناؤه:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Opatija

Plahuti

51410

معلومات إضافية

نعم فعلا
قيد التحضير

مصعد:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA-NOVOGRADNJA, stan 2S+DB, bazen, garaža, lift, pogled na more.

Prodaje se stan u novogradnji (2024.) sa sveukupno 5 stanova. Zgrada je opremljena bazenom (na zajedničko korištenje svim stanarima), liftom i podzemnom garažom, a svi stanovi u zgradi imaju pogled na more. Zgrada se nalazi na mirnoj lokaciji, okruženoj zelenilom, na samo 500 m od mora, plaže Slatina i šetališta Lungo mare. Predmetni stan 2, nalazi se u prizemlju, a sastoji se od: 2 spavaće sobe, 2 kupaone, odvojenog wc-a, dnevnog boravka s kuhinjom i

blagovaonom, spremišta/vešeraja, hodnika i terase. Neto površine je 96.86 m2 + terasa 26.68 m2 što čini sveukupno 123,54 m2. Sustav grijanja i hlađenja je putem dizalice topline (konvektori) dok je u kupaonama podno grijanje. Stanu pripada 1 garažno i 1 vanjsko parkirno mjesto. Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke (sa sanitarijama) bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Planirani završetak radova je krajem 2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 300421024-682

معلومات الاتصال إضافية

686193 الرقم المرجعي الداخلي:
300421024-682 Agency ref id:
+385 91 641 7001 الهاتف للإتصال: