

Istra, Umag-Stan 2 SS u novogradnji s vrtom, Umag, شقة

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax	الاسم:
Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra,Umag-Stan 2 SS u novogradnji s vrtom

بيع
77 m²
3
3
282,000.00 €
22.11.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2025

بنا ، جديد:
تم بناؤه:

مكان

Croatia
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag
Umag : مدينة:
52470 : منطقة المدينة:
Poštanski broj:



معلومات اضافية

نعم فعلا
A+

مصعد:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات اضافية:

Ovaj komforan obiteljski stan smješten je u prizemlju moderne zgrade u izgradnji udaljene svega 700 m od centra grada, plaža i svih ostalih sadržaja. Stan je koncipiran od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Iz dnevnog dijela stana kupac ima izlaz na balkon i direktan pristup u vlastito dvorište površine 25,59 m² koji pruža boravak na otvorenom okruženi zelenilom u samom centru grada. Nekretnini pripada ostava površine 3,78 m² kao i jedno garažno mjesto. Svi stanovi u zgradi koju grade poznati investitori isključivo visokokvalitetnim materijalima bit će opremljeni sustavom grijanja i hlađenja putem multisplit

sustava s postavljenim klima jedinicama u svakoj prostoriji čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu učinkovitost ali i ekonomičnost. Visokokvalitetna PVC stolarija antracit boje s podizno kliznim balkonskim stijenama i ugrađenim roletama bit će montirana u svim spavaćim sobama. Fasada zgrade debljine je 10 cm s dodatnom toplinskom i zvučnom izolacijom dok su podovi u stanu od najkvalitetnijeg parketa osim u pretprostorima i kupaonicama gdje će biti postavljene keramičke pločice. Svi stanovi će osim video parlafona imati osigurane telefonske, antenske, TV i internet priključke. Stanovi se prodaju po sistemu ključ u ruke a njihova cijena uključuje PDV. Planirani završetak gradnje je 2025. god. Nekretnina idealna za investiciju u turizam,stan za vikend ili život. ID KOD AGENCIJE: 300441010-365

معلومات الاتصال إضافية

686229 :الرقم المرجعي الداخلي:
300441010-365 Agency ref id:
+385 91 641 5530 :الهاتف للإتصال: