

Poreč okolica: Moderna dvojna kuća, 4,5 km od Poreča, Poreč, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Poreč okolica: Moderna dvojna kuća, 4,5 km od Poreča

بيع	العنوان:
منفصل	عقار □:
95 m ²	نوع البيت:
200 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
445,000.00 €	الحمامات:
22.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

عام

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2023

مكان

بلد:

Croatia
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Poreč : مدينة:

Poreč : منطقة المدينة:

52440 Poštanski broj:



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Predstavljamo modernu dvojnu kuću u izgradnji koja se nalazi na 2,5 km od mora i 4,5 km od centra grada Poreča. Smještena na rubnom djelu mjesta s lijepim i otvorenim pogledima prema prirodi i moru predstavlja zanimljivu investicijsku priliku. Ova se kuća sastoji od prizemlja i kata, a pripada joj i zemljište oko kuće gdje se nalazi i prostor za 2 parkirna mjesta. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spremište, toaleta, te natkrivene terase s koje se proteže pogled prema livadama i okolnoj šumi. Stepenište vodi do 1. kata gdje se nalaze još 3 spavaće sobe i dvije kupaonice te jedna lođa od 5,20 m². U cijeloj je kući provedeno podno grijanje, a zbog svoje jugozapadne orijentacije u kući je dovoljno dnevne svjetlosti i sunca. Dvorište je veliko i ograđeno zidom i

hortikulturno uređeno. Ako postoji interes budućeg kupca dovoljno je prostora i za izgradnju bazena. Nekretnina se prodaje po sistemu ključ u ruke. Kraj radova planira se za proljeće 2024. Ova bi kuća mogla predstavljati dobru priliku za rješavanje stambenog pitanja, ali i investicija koja bi mogla donijeti dodatnu zaradu od iznajmljivanja turistima u sezonskim mjesecima. Blizina grada i svih sadržaja, a opet mirna zona predstavlja dodatni benefit za buduće klijente koji žele mir i privatnost, a opet i blizinu grada. ID KOD AGENCIJE: 300391017-394

معلومات الاتصال إضافية

686290 :الرقم المرجعي الداخلي
300391017-394 Agency ref id:
00385 52 435 428 :الهاتف للإتصال