

Pula,građevinska parcela 990m2 na strateškoj lokaciji-sa projektom, Pula, أرض

## معلومات البائع

ReMax Centar nekretnina	: الاسم
ReMax	: الاسم الاول
Centar nekretnina	: الاسم الاخير
ReMax Centar Nekretnina	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>	: الموقع
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي
Krešimirova 12a	: عنوان
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	: عنا



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Pula,građevinska parcela 990m2 na strateškoj lokaciji-sa projektom

بيع  
بناء الكثير  
990 m<sup>2</sup>  
333,000.00 €  
22.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Pula

### وصف

معلومات إضافية:

Pula,građevinska parcela 990m2 na strateškoj lokaciji-sa projektom Na odličnoj lokaciji U Puli,na samo 500 m od marine Verude-Porat, 5 min od centra Pule, te od izlaza iz grada sa glavne prometnice koji je udaljen svega 2 km prodajemo teren kvadrature 991 m2 sa postojećom obiteljskom kućom ukupne površine 180 m2, garažom površine 26 m2, te dva legalizirana pomoćna objekta (10 m2+18 m2). Za nekretninu je napravljen idejni projekt izgradnje stambene zgrade sa ukupno 4 stambene jedinice uz pripadajuća vanjska parkirna mjesta, za koje je ishođena lokacijska dozvola. Potencijal lokacije je izgradnja novog sportskog kompleksa doslovno preko puta parcele, parcela je sa dvije strane okružena zelenom zonom gdje ne postoji dugotrajno nikakva mogućnost izgradnje, te se ispred parcele planira od strane Grada Pule urediti zeleni park sa dodatnih 8 parkirnih mjesta. Uredna i čista i neopterećena dokumentacija,1/1. Cijena je 333 000 eura. ID KOD AGENCIJE: 300571003-820

### معلومات الاتصال إضافية

686388 الرقم المرجعي الداخلي:  
300571003-820 Agency ref id:  
+385 91 641 5035 الهاتف للإتصال: