

Istra, Medulin, Apartmanska kuća s 7 apartmana i bazenom, Medulin, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Medulin, Apartmanska kuća s 7 apartmana i bazenom

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	900 m ²
قدم مربعة:	546 m ²
حجم القطعة:	2
عدد الطوابق:	20
غرف النوم:	9
الحمامات:	2,600,000.00 €
السعر:	22.11.2024
نشرت من قبل:	

عام

شرط

تم بناؤه:

2010

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة: Medulin

منطقة المدينة: Medulin

Poštanski broj: 52203

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات

نعم فعلا

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Na samo 800m od plaže prodajemo savršenu nekretninu, apartmansku kuću za turističku djelatnost. Radi se o kompletno namještenim i uhodanim apartmanima sa odličnom popunjenosti i godišnjom zaradom. Apartmanska kuća je ukupne korisne površine 900 m², a tlocrtne površine 323 m², na okućnici od 546 m², i broji ukupno 3 etaže. Kuća se sastoji od 7 apartmana; na drugom katu nalaze se dva prostrana apartmana; - APP 1 na drugom katu, površine 75m², jednom spavaćom sobom, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, te kupaonicom,

s terasom veličine 60 m2 - APP 2 na drugom katu, površine 65m2, jednom spavaćom sobom, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, te kupaonicom, s terasom veličine 60 m2 Po željama budućih vlasnika, cijeli kat može biti penthouse s terasama, s predivnim pogledom na Medulin i more. Na prvom katu nalaze se 3 apartmana - APP 3 apartman na prvom katu, s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, te kupaonicom; površine 80 m2, te natkrivenom terasom veličine 50 m2, - APP 5 apartman na prvom katu, s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, kupaonicom, toaletom ; površine 90 m2, te natkrivenom terasom veličine 35 m2 - APP 6 na prvom katu, s jednom spavaćom sobom, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, kupaonicom 40 m2 prizemlje se sastoji od dva apartmana; - APP 4 apartman u prizemlju, s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, te kupaonicom; površine 80 m2, te terasom veličine 50 m2, - APP 7 apartman u prizemlju, s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, te kupaonicom; površine 80 m2, te terasom veličine 50 m2, Na parkingu ima mjesta za 10 vozila. Kuća ima i dodatan prostor u prizemlju koji se koristi kao vešeraj, te se po potrebi može urediti u još jedan studio apartman. Ova izvrsna nekretnina s urednom i čistom dokumentacijom, i što je još važnije s računicom koja garantira brzi povrat sredstava predstavlja rijetkost na tržištu, i odličnu priliku za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300041107-107

معلومات الاتصال إضافية

686435 :الرقم المرجعي الداخلي
300041107-107 Agency ref id:
+385 91 641 7771 :الهاتف للإتصال: