

## Stari Laz - luksuzna kuća za odmor sa okućnicom 758 m2, Ravna Gora, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Stari Laz - luksuzna kuća za odmor sa okućnicom 758 m2

العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

200 m<sup>2</sup>

690 m<sup>2</sup>

2

6

3

320,000.00 €

22.11.2024

### عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

2022.

بنا ، جديد:

تم بناؤه:

### مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Primorsko-goranska županija

منطقة المدينة: Ravna Gora

Poštanski broj: Stari Laz

51314



### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

B

### وصف

معلومات اضافية:

Stari Laz, na svega 3 km od ulaza/izlaza autoceste Ravna Gora prodaje se kuća za odmor smještena u prekrasnom okruženju prirodnih ljepota. Ova prostrana kuća, ukupne površine 200 m<sup>2</sup>, s okućnicom od 690 m<sup>2</sup> pružit će vam savršen kutak za opuštanje i uživanje u prirodi. Kuća je potpuno namještena i opremljena sa stilom i ukusom, te se kao takva i prodaje. Sastoji se od prizemlja, kata i visokog potkrovlja, iznad kojeg je još dodatni uređeni, ali nenamješteni prostor koji je prepušten novom vlasniku za daljnje uređenje. Prizemlje se sastoji od ulaznog predsoblja, manjeg spremišta, prostorije za igru i druženje, sauna s jacuzzijem i kupaonica, sa otvorenim pogledom prema prirodi kroz staklenu stijenu, za potpuni ugođaj opuštanja i wellness doživljaja. Na prvom katu nalazi se dnevni dio s

moderno opremljenom kuhinjom, prostranim dnevnim boravkom te elegantnom master spavaćom sobom i kupaonicom. Na drugom katu nalaze se još dvije spavaće sobe, jedna kupaonica i dnevni boravak. Sa iste etaže se pristupa tavanskom prostoru koje je uređeno, ali nije namješteno, ali je vrlo zanimljiv prostor koji pruža mogućnosti za razne sadržaje. Kuća je kategorizirana sa 4 zvjezdice, što jamči visoku kvalitetu smještaja i udobnosti. Grijanje je etažno podno, ali postoji i dimnjak, pa po želji se može staviti i otvoreni kamin za potpuni Goranski ugođaj. Okućnica je uređena i na njoj ima mjesta za parking više automobila. Tu je i dječje vanjsko igralište, sjenica sa klupama, stolom i roštiljem za druženje i zabavu. Mala vrtna kućica u koju stane sav potrebni alat za održavanje okućnice, te kotlovnica u kojoj je smješteno sve vezano za grijanje. Nekretnina je idealna kako za život, tako i za bavljenje turizmom kao investicija.

ID KOD AGENCIJE: 300431067-207

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 686625

300431067-207

Agency ref id: