

NOVOGRADNJA, Zagreb, Čučerska, 113,26 m2, završetak 10/2023, Gornja Dubrava, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax	عنا:
Centar nekretnina dom je	
ponajboljih lokalnih stručnjaka	
za posredovanje u prometu	
nekretnina na području Istre,	
Rijeke i Kvarnera, Gorskog	
kotara te Zagreba i okolice.	
Naša tvrtka stvorena je s	
vizijom da bude partner	
prepoznat po povjerenju, kako	
svojim klijentima, tako i svojim	
zaposlenicima, poslovnim	
suradnicima i široj zajednici u	
kojoj djeluje.	
Naš sustav poslovanja te široka	
baza kupaca i prodavatelja	
osiguravaju kratke rokove	
realizacije, a pažljiv izbor i	
provjera svih nekretnina unutar	
našeg sustava garantira	
sigurnost i zadovoljstvo naših	
klijenata. Njihovim potrebama	
uvijek dajemo prioritet, s ciljem	
da riješimo izazove s kojima se	
susreću i nadmašimo njihova	
očekivanja, bilo to kod pružanja	
savjetovanja za najbolji oblik	
financiranja, rješavanje	



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

NOVOGRADNJA, Zagreb, Čučerska, 113,26 m2, završetak 10/2023

بيع
113 m²
1
2
4
1
274,476.00 €
22.11.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

نعم فعلا
2023

شرط
بنا ، جديد:
تم بناؤه:



Croatia
Grad Zagreb
Gornja Dubrava
10000

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
Poštanski broj:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات
كراج:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se prekrasan četverosoban stan 113,26 m2 na lijepoj i mirnoj lokaciji. Stan oznake S2 nalazi se u zgradi A na prvom katu od ukupno tri stana. Sastoji se od open space prostora dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje koji su staklenom stijenom povezani na balkon i lođu. U dnevnom prostoru također imate toalet. Spavaći prostor je odvojen i daje osjećaj intime i privatnosti. Sastoji se od dvije manje spavaće sobe, master sobe, kupaonice i terase. Uz stan dolazi parkirno mjesto u garaži s koeficijentom 8,73 m2, vanjsko parkirno mjesto te zajednički vrt

u prizemlju. Bruto površina stana iznosi 113,26 m², a zatvoreni neto stambeni prostor iznosi 93,55 m². Zgrada je armirano betonske konstrukcije i ima maksimalnu otpornost na potrese. Gradnja je od vrlo kvalitetnih materijala uz predviđeni energetska certifikat A razreda uz ugradnju klima uređaja Vaillant, stolarija PVC antracit - bijela Salamander, toplinska izolacija 15 cm stiropor, protuprovalna vrata, wal-in tuš te dizalica topline Vaillant. Planirani završetak gradnje 10/2023. Stan se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja, trgovine, škole, vrtića, javnog prijevoza te Garden Malla. Ukoliko želite vrhunski moderan novi stan koji vam pruža mir i komfor onda je ovo prilika za vas. Vlasništvo je uredno. Ne plaćate porez na promet nekretnina 3%. ID KOD AGENCIJE: 300431094-35

معلومات الاتصال إضافية

686791	الرقم المرجعي الداخلي:
300431094-35	Agency ref id:
+385 91 641 0123	الهاتف للاتصال: