

## Kaštelir: Nova moderna dvojna vila predivog pogleda prema moru.

### Kaštelir-Labinici, بيت

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Kaštelir: Nova moderna dvojna vila predivog pogleda prema moru	العنوان:
بيع	عقار لبيع:
منفصل	نوع البيت:
290 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
5	الحمامات:
895,000.00 €	السعر:
22.11.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

#### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kaštelir-Labinci	مدينة:
Kaštelir	منطقة المدينة:
52464	Poštanski broj:

#### معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

#### موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
----------	-------

#### وصف

معلومات اضافية:

Predstavljamo novu modernu vilu koja kreće u izgradnju u zanimljivom i nadaleko poznatom istarskom mjestu Kašteliru. Lokacija je vrlo atraktivna, predivni se pogledi pružaju preko zelenih površina, pa sve do mora. Vila će se graditi na parceli od 617 m<sup>2</sup>. Projekt je vrlo detaljno osmišljen, gradnja će biti s trenutno najkvalitetnijim materijalima. vili će pripadati 2 parkirna mjesta i garaža za vozilo. Prizemlje kuće koncipirano je od ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice sve u jednom open space prostoru. Zbog orijentacije prema jugo

zapadu prostori će biti osvijetljeni i sunčani tijekom čitavog dana. Tu se u nastavku nalazi spavaća soba, kupaonice , toalet, terase/ natkrivene i nenatkrivene, spremište i garaža. Stepenište vodi do gornje etaže kuće gdje će se nalaziti 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i dvije terase. Moderna gradnja, divan projekt, odlična lokacija predstavljaju odličnu investicijsku priliku za kupnju ove zanimljive vile. Za grijanje bit će postavljeno podno grijanje na toplinsku pumpu, a spavaće sobe i dnevni boravak bit će klimatizirane s klima uređajima. Prozori i francuska vrata bit će od aluminijske konstrukcije s troslojnim staklima. Kuća će imati i pametan sustav koji uključuje upravljanje rasvjetom, podnim grijanjem, kontrolom sjenčenja. Svakako vrijedna nekretnina iznimne lokacije! ID KOD AGENCIJE: 300391017-370

### معلومات الاتصال إضافية

686813 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300391017-370 Agency ref id:  
00385 52 435 428 :الهاتف للإتصال: