

ISTRA, Marčana - Kuća 150m2 na okućnici od 1900m2, Marčana, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع منفصل	عقار لـ:
153 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1904 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
280,000.00 €	غرف النوم:
22.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

1980  
تم بناؤه:

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Marčana  
منطقة المدينة: Marčana  
Poštanski broj: 52206

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات  
كراج: نعم فعلا

وصف  
معلومات إضافية:

Na rubnom djelu naselja Marčana prodajemo nekretninu sa velikim potencijalom. Samostojeću dvokatnicu od svojih 153m<sup>2</sup> neto površine na zemljištu od 1904m<sup>2</sup>.

Kuća je građena 80-ih godina i potrebna joj je obnova. Prizemlje je ostalo u roh bau izdanju, na katu ima tri sobe, jednu kupaonicu, kuhinju s ostavom i hodnikom te vrlo prostrana natkrivena terasa ispod koje se nalazi garaža, a iznad kata nalazi se i visoki tavan. Grijanje je na peć na drva i na klimu. Zemljište je u cijelosti građevinsko te pruža mogućnost gradnje još jednog objekta s posebnim ulazom. Ovo je nekretnina koja pruža više mogućnosti i može biti odlična investicija. ID

KOD AGENCIJE: 300041070-616

## معلومات الاتصال إضافية

687014 :الرقم المرجعي الداخلي  
300041070-616 Agency ref id:  
+385 91 641 5511 :الهاتف للإتصال