

Vrbovec, Lonjica, nedovršena kuća katnica, 124,80 m2, Vrbovec, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Vrbovec, Lonjica, nedovršena kuća katnica, 124,80 m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

124 m²

قدم مربعة:

559 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

45,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

2008

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zagrebačka županija

مدينة:

Vrbovec

منطقة المدينة:

Lonjica

Poštanski broj:

10340



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

U centru mjesta Lonjica prodaje se započeta gradnja kuće katnice ukupne površine 124,80 m2 koja se nalazi na parceli veličine 655 m2. Tlocrtna površina kuće je 96 m2, a dozvoljena gradnja je prizemlje i kat. Gradnja je započeta 2008 godine. Izvedeni su temelji, AB ploča poda prizemlja, nosivi i pregradni zidovi prizemlja, AB ploča stropa prizemlja, te nadozid u potkrovlju visine 1,20 m. Sve je privremeno pokriveno limenim pokrovom. Nije izvedena stolarija, instalacije, krovšte, kuća nije ožbukana, fasada nije izvedena kao ni podovi. Kuća je izgrađena kao prizemnica s potkrovljem razvijena unutar tlocrtne površine 11,90 x 8,00 m. U kući se ne nalaze instalacije i nema priključak na javnu infrastrukturu. Od infrastrukture voda je na parceli, a struja i plin nalaze se na cesti. Po projektima predviđena je septička jama, a kanalizacija je u uvođenju za mjesto Lonjica.

Zidana je od blok opeke debljine 25 cm, ojačana armiranobetonskim vertikalnim i horizontalnim serklažama. Unutarnji zidovi nisu ožbukani. Do parcele na kojoj se nalazi predmetna kuća vodi asfaltirana cesta. Sama pozicija kuće je odlična, u centru mjesta Lonjica blizu svih bitnih sadržaja za komforan život, a istovremeno u mirnoj ulici okružena zelenilom. Postoji mogućnost kupnje susjedne parcele ili jednog njezinog dijela ako postoji potreba za većom okućnicom. ID KOD AGENCIJE: 300431047-143

معلومات الاتصال إضافية

687057	الرقم المرجعي الداخلي:
300431047-143	Agency ref id:
+385 91 641 0106	الهاتف للاتصال: