

Istra, Bale, predivna kuća s bazenom, Bale, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.	Phone:
Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.	عنا:
Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra, Bale, predivna kuća s bazenom

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

367 m²

قدم مربعة:

625 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

6

غرف النوم:

6

الحمامات:

998,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

2017

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Bale

مدينة:

Bale

منطقة المدينة:

52211

Poštanski broj:



معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

U centru predivnog istarskog mjesta Bale smještena je kuća veličine 367 m² sa okućnicom od 624 m². Kuća je koncipirana tako da se na svakom katu nalazi po jedan stan, te su tako i svi satovi za struju i vodu odvojeni. Međutim, već godinama se iznajmljuje na način da se u prizemlju nalaze 2 sobe s kupatilom i terasom, te jedan jednosoban apartman s terasom veličine 60 m s pogledom na vrt/grad i kuhinju. Kao u prizemlju, tako i na prvom katu se nalaze 2 sobe s kupatilom i terasom, te jedan jednosoban apartman s terasom veličine 60 m s pogledom na vrt/grad i kuhinju. Na posljednjem katu (visoko potkrovlje) se nalazi apartman veličine 75 m² koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, jedne spavaće sobe, kupatila i terase/balkona. Bitno je naglasiti da se na istom katu nalazi krovna terasa veličine cca 60 m² koja nudi

potpuni mir i intimu sa koje se pruža veoma lijep pogled na okruženje i more.

Svaki kat i stan ima spremište. Grijanje/hlađenje je na klima uređaj, te svaka kupaona ima podno grijanje, a dodatno postoji mogućnost grijanja na drva/pelete.

Na predivnoj okućnici punoj zelenila i bilja nalazi se zajednički bazen i ljetna kuhinja koja nudi mir i opuštanje na sunčalištu uz roštilj i vrt (koji ima automatsko navodnjavanje). Pred kućom se nalaze 4 parkirna mjesta. Cijela okućnica kuće je pod videonadzorom. Kuća zbilja nudi mnogo mogućnosti, a vrlo bitno je istaknuti kvalitetu i brzi povrat uloženog novca. ID KOD AGENCIJE: 300041056-393

معلومات الاتصال إضافية

687103 :الرقم المرجعي الداخلي:

300041056-393 Agency ref id:

+385 91 641 5505 :الهاتف للإتصال: