

Istra, okolica Vodnjana, stancija od 30 000 m2 na prodaju!, Vodnjan, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Istra, okolica Vodnjana, stancija od 30 000 m2 na prodaju!	عقار لـ:
بيع منفصل	نوع البيت:
30000 m ²	قدم مربعة:
29794 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
485,000.00 €	السعر:
22.11.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodnjan	مدينة:
Vodnjan	منطقة المدينة:
52215	Poštanski broj:

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra, okolica Vodnjana, stancija od 30 000 m2 na prodaju! Na prodaju je tradicionalno istarsko imanje okruženo zelenilom. Stancija se sastoji od :dvojne kamene stare kuće (u neuseljivom stanju) od cca 75 m2 sa prizemljem, katom i potkrovljem, gospodarskog objekta od cca 90 m2 sa prizemljem, katom i potkrovljem, te kažuna od cca 10 m2. Svi objekti imaju potvrdu da su snimljeni prije 1968. godine. Plaćen je priključak struje od 4,6 kW. Od ukupnih 29.794 m2 zemljišta, građevinske je namjene 3.602 m2 (dijelom u uređenom, a dijelom u neuređenom građevinskom području). Na zemljištu ima niskih stabala hrasta, ostalo je pašnjak i bivši vinograd. Zbog mnogih suhozida postoji velika količina istarskog kamena za ogradnju parcele. Parcela je u laganom padu tako da se vidi otvoreni prostor, a sa prizemlja objekta vidi se i more. Prvi susjed se nalazi 500 m od granice imanja a prvo selo je udaljeno 700 metara. Asfalt vodi gotovo do parcele, osim posljednjih 20-30 metara bijelog puta. Voda je dovedena sa 2 cijevi od mjesta priključenja do parcele (treba platiti priključak).I dovedene su cijevi za telefonski priključak. Stancija se nalazi oko 4 km sjeverno do grada Vodnjana. Udaljenosti: - istarski Y : 4 km - zračna luka: 10 km - otočje Brijuni: 10 km - grad

Pula: 11 km - zapadna obala istre: 10 km - istočna obala Istre: 11 km ID KOD
AGENCIJE: 300041089-319

معلومات الاتصال إضافية

687124 : الرقم المرجعي الداخلي
300041089-319 Agency ref id:
+ 385 91 641 3104 : الهاتف للإتصال