

**POREČ, okolica - luksuzna vila s bazenom, Poreč, بيت**

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

POREČ, okolica - luksuzna vila s bazenom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
211 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
600 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
7	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
685,000.00 €	الحمامات:
22.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2020	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Mihatovići	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

### معلومات اضافية

A+	كفاءة الطاقة:
----	---------------

### وصف

معلومات اضافية:

POREČ, okolica - Prodaje se luksuzna vila sa 6 spavaćih soba, grijanim bazenom i wellnessom, na mirnoj lokaciji samo 5 km od Poreča i mora. Vila ima stambenu površinu od 211 m<sup>2</sup> sa okućnicom od 500 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kaminom, kuhinje s velikom blagovaonicom, 6 spavaćih soba, 4 kupaonice, wc-a te dvije prostrane terase s prekrasnim pogledom na zelenilo. Grijanje i hlađenje na toplinsku pumpu, podno grijanje + fan coil. Vila se prodaje kompletno namještena. U okućnici se nalazi grijani bazen od 26,5 m<sup>2</sup> s vodopadom i masažnim pumpama, sunčalište, jacuzzi, sauna, roštilj, dječje igralište i trampolin te parking. Kvalitetna gradnja i uređenje interijera, mirna lokacija u blizini prekrasnih plaža i Poreča - ova vila idealna je za savršen odmor

ili obiteljski život, ali može biti i odlična investicija u turizmu zbog već uhdanog  
turističkog iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 300421020-601

### معلومات الاتصال إضافية

687243 : الرقم المرجعي الداخلي  
300421020-601 Agency ref id:  
+385 91 641 5560 : الهاتف للإتصال