

Istra, Umag, okolica dvojna kuća s bazenom mirne mikrolokacije, Umag, بيت

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax	الاسم:
Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Umag, okolica dvojna kuća s bazenom mirne mikrolokacije

عام
العنوان:
عقار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

134 m²

688 m²

2

4

479,000.00 €

22.11.2024

شرط

1968

تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



Croatia

Istarska županija

Umag

Umag

52470

معلومات إضافية

A

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Prostrana kuća s bazenom i uređenim vrtom na mirnoj lokaciji, 4 km od mora Ova kuća prostire se na 135 m² korisne površine, raspoređene na dva kata. Prizemlje nudi prostrani ulazni hodnik, udoban dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinju s pristupom istoj terasi, WC, te praktičnu tehničku prostoriju u kojoj se nalazi toplinska pumpa i ostava. Na prvom katu smještene su tri spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu, te dvije kupaonice. Jedna spavaća soba je preuređena u prostranu garderobu. Za ugodnu temperaturu u kući brinu se peć na pelete, klima uređaji, te podno grijanje u obje kupaonice. Kuća je opremljena kvalitetnim namještajem, modernom kuhinjom i vrhunskim kućanskim aparatima. Podovi su obloženi parketom, dok su kupaonice opremljene keramičkim pločicama i sanitarijama visoke kvalitete. Smještena na iznimno mirnoj i tihoj lokaciji, kuća je udaljena svega 4 km od mora. Ograđena živom ogradom i osvijetljena prirodnim

svjetlom, s decentno uređenom hortikulturom, ova nekretnina pruža ugodan i komforan životni prostor. U vrtu, koji se prostire na 688 m², nalazi se bazen s hidromasažom, vanjski roštilj i prostrana ostava. Navodnjavanje i vanjska rasvjeta su automatski, a kuća ima novi sustav protiv komaraca vrijedan 5.000 €. S obzirom na veličinu vrta, postoji mogućnost izgradnje dodatne manje građevine.

Kuća dolazi s pet parkirnih mjesta. ID KOD AGENCIJE: 300441007-290

معلومات الاتصال إضافية

687535 :الرقم المرجعي الداخلي
300441007-290 Agency ref id:
+385 91 641 5503 :الهاتف للإتصال