

VODICE, novo, dvoetažni stan, dvorište, mirna lokacija, S2, Vodice, شقة

معلومات البائع	
الاسم:	Fidius Broker
البريد الإلكتروني:	info@fidiusbroker.hr
الاسم الأول:	Fidius
الاسم الأخير:	Broker
اسم الشركة:	Fidius Broker 2
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	http://fidiusbroker.hr/
بلد:	Croatia
Region:	Šibensko-kninska županija
City:	Vodice
City area:	Vodice
الرمز البريدي:	22211
عنوان:	Ćirila i Metoda 1a
Mobile:	+385 91 513 5719
Phone:	+385 91 337 5522
عنا:	



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

VODICE, novo, dvoetažni stan, dvorište, mirna lokacija, S2

بيع
110 m²
1

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:

4	غرف النوم:
2	الحمامات:
53 m ²	حجم الحديقة:
295,000.00 €	السعر:
22.11.2024	نشرت من قبل:

شروط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodice	مدينة:
Vodice	منطقة المدينة:
22211	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

VODICE - Novi projekt, četiri moderna dvoetažna stana na mirnoj lokaciji, udaljeni 800 m od mora! Na proljeće 2024. godine krenula je izgradnja novog objekta sa ukupno četiri stambene jedinice. Sastojati će se od prizemlja s dvorištem / vrtom i kata. Jedna od najvećih prednosti ovog objekta je dvoetažni raspored koji pruža veću privatnost i više prostora za život. Dodatna prednost je i privatno dvorište ili vrt koje će svaki stan imati, te po dva parking mjesta. Objekti modernog izgleda graditi će se kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljeni: stiropor fasada, PVC stolarija, električne rolete s komarnicima, klimatizirane prostorije, kvalitetan laminat u spavaćim sobama i dnevnom boravku, kvalitetne keramičke pločice u kupaonici, električno podno grijanje u kupaonicama i kroz cijelo prizemlje, staklena ograda na lođama. Planirani završetak radova i useljenje - početak ljeta 2025.godine. Stan S2 sastoji od dvije etaže (prizemlje i kat) te dvorišta ukupne površine 53 m² + parking površine 25 m². U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, spremište, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalazi hodnik, tri spavaće sobe, kupaonica i lođa. Ukupna neto stambena površina iznosi 99,68 m². Cijena: 295.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU Stan S1 sastoji od dvije etaže (prizemlje

i kat) te dvorišta ukupne površine 107 m2 + parking površine 25 m2. U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalazi hodnik, tri spavaće sobe i kupaonica. Ukupna neto stambena površina iznosi 89,39 m2. Cijena: 312.500 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Stan S3 - PRODANO Stan S4 - PRODANO Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE:

A-476-S2

معلومات الاتصال إضافية

687614 : الرقم المرجعي الداخلي

A-476-S2 Agency ref id:

++385 91 3375522 : الهاتف للإتصال