

OPATIJA- stan, 1.red do mora, bazen, garaža, vrt, lift, pogled na more, Opatija.

شقة

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA- stan, 1.red do mora, bazen, garaža, vrt, lift, pogled na more
بيع
67 m²
1
2
2
1
523,000.00 €
22.11.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Primorsko-goranska županija مدينة:

Opatija منطقة المدينة:

Opatija Poštanski broj:

51410

معلومات إضافية

مصعد:

نعم فعلا
قيد التحضير كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA- stan, 1.red do mora, bazen, garaža, vrt, lift, pogled na more Prodaje se apartman u luksuznom resortu sa sveukupno 15 apartmana, koji se nalazi u 1. redu do mora i plaže. Resort ima garažu, lift, zajednički bazen 60 m2, sunčalište, hortikulturalne vrtove (svakom stanu pripada dio vrta), a na raspolaganju je i domar koji brine o cijeloj zgradi i okolišu radnim danima. Svaki stan je luksuzno namješten i kvalitetno opremljen, s pogledom na more, otoke i Opatijsku rivijeru. Apartman 8 se nalazi na 1.katu, neto stambene površine 67,28 m2, a sastoji se od: 1 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaone i hodnika. Iz stana se pruža prekrasan pogled na more, otoke i Opatijsku rivijeru. Stanu pripada 1 garažno parkirno mjesto i hortikulturalno uređen vrt 49 m2 s

panoramskim pogledom na more, dok su prostrani bazen 60 m2 i sunčalište na zajedničko korištenje (i bazen i sunčalište također imaju panoramski pogled na more). U cijenu je uključen PDV 25%, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. OPREMA STANOVA: ▪ Sanitarije: Rubinetterie, Treemme (slavine), Flaminia umivaonik i wc školjka, tuš kade po mjeri - Hidrobox Neo, tuš kabine Huppe ▪ Keramika: mozaik Appiani i Florim ▪ Stolarija: drvena od ariša, Inles Slovenija ▪ Ulazna vrata: Inter Casa (protuprovalna, obložena arišem) ▪ Unutarnja vrata - nevidljive pante ▪ Parket - Mopar ▪ Fasada: STO ▪ Grijanje, podno na struju Eco design (Slovenija), aluminijske folije ▪ Klimatizacija, Panasonic, u svim prostorijama ▪ Protuprovalni sustav u cijeloj zgradi ▪ Protupožarni sustav u cijeloj zgradi ▪ Internet: optika ▪ Lift ▪ Zajednički bazen 60m2 i sunčalište ▪ Vlastiti hortikultivirani vrtovi apartmana na terasama iza zgrada ID KOD AGENCIJE: 300421024-710

معلومات الاتصال إضافية

687674 : الرقم المرجعي الداخلي
300421024-710 Agency ref id:
+385 91 641 7001 : الهاتف للإتصال