

Petrinja, kuća 382 m2, 4 stambene jedinice, Petrinja, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Petrinja, kuća 382 m2, 4 stambene jedinice

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

382 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

930 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

6

غرف النوم:

4

الحمامات:

189,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

1970.

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Sisačko-moslavačka županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Petrinja

مدينة:

Petrinja

منطقة المدينة:

44250

Poštanski broj:

#### معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

#### وصف

معلومات اضافية:

Petrinja, kuća 382 m2 Prodaje se kuća 288 m2 na 3 etaže, te dvorišna kuća od 94 m2. Potencijal za 4 stambene jedinice (1.stambena jedinica-prizemlje 103 m2, 2.stambena jedinica-1.kat 106 m2, 3.stambena jedinica-2.kat 56 m2, 4.stambena jedinica- prizemnica u dvorištu 94 m2). Prizemlje, kuće od 288 m2, je 103 m2 te se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, sobe i kupaone s toaletom. 1. kat (106 m2) se također sastoji od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, sobe i kupaone s toaletom te balkona. 2. kat (56 m2) se sastoji od 2 spavaće sobe i kupaonice s toaletom te velike natkrivene terase (potencijal za

ograditi po potrebi za kuhinjom na zasebnoj etaži). Nekretnina sadrži i podrum površine 22 m2. Grijanje je centralno na kaljevu peć. Dvorišna kuća površine 94 m2 se sastoji od 3 prostorije te kupaone s toaletom. Može služiti i kao radiona, poslovni prostor i sl. Grijanje je na kaljevu peć. Voda u obje nekretnine je iz bunara sa filterima za pročišćenje, struja monofazna i trofazna, spojena je kanalizacija. Postoji i garaža za osobno vozilo, te na dvorištu ima dovoljno prostora za drugo vozilo. Sa stražnje strane dvorišta je vrt. U blizini nekretnine su svi sadržaji potrebni za život, poput javnog prijevoza, trgovine, zelenila, šume, ambulante, crkve i sl. ID KOD AGENCIJE: 300601005-151

### معلومات الاتصال إضافية

687687 الرقم المرجعي الداخلي:  
300601005-151 Agency ref id:  
+385 91 641 0126 الهاتف للإتصال: