

ISTRA, ŽMINJ - Restoran u starom gradu, Žminj, التجارية العقارات

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax	الاسم:
Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax	Phone:
Centar nekretnina dom je	عنا:
ponajboljih lokalnih stručnjaka	
za posredovanje u prometu	
nekretnina na području Istre,	
Rijeke i Kvarnera, Gorskog	
kotara te Zagreba i okolice.	
Naša tvrtka stvorena je s	
vizijom da bude partner	
prepoznat po povjerenju, kako	
svojim klijentima, tako i svojim	
zaposlenicima, poslovnim	
suradnicima i široj zajednici u	
kojoj djeluje.	
Naš sustav poslovanja te široka	
baza kupaca i prodavatelja	
osiguravaju kratke rokove	
realizacije, a pažljiv izbor i	
provjera svih nekretnina unutar	
našeg sustava garantira	
sigurnost i zadovoljstvo naših	
klijenata. Njihovim potrebama	
uvijek dajemo prioritet, s ciljem	
da riješimo izazove s kojima se	
susreću i nadmašimo njihova	
očekivanja, bilo to kod pružanja	
savjetovanja za najbolji oblik	
financiranja, rješavanje	
dokumentacije, ugovaranja	



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ŽMINJ - Restoran u starom gradu

بيع
385 m²
2
12
3
550,000.00 €
22.11.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Žminj : مدينة:

Žminj : منطقة المدينة:

52341 : Poštanski broj:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ŽMINJ - Restoran u starom gradu U Žminju, u ulici 9. Rujna 20, prodajemo restoran "Pod Ladonjon" s uhodanim 30. godišnjim poslovanjem, a koji se u naravi sastoji od poslovnog prostora površine 180 m², nenatkrivene terase površine 175 m² te spremišta površine 30 m² što ukupno čini 385 m². Prostor je organiziran na način da je podijeljen na dva salona, šank i konobarsku pripremnicu, ostale pomoćne prostorije, sanitarne prostorije za goste, kuhinju, skladišnu prostoriju te garderobu za personal. Velika terasa lijepog otvorenog pogleda ima zapadnu orijentaciju te je vrlo ugodna u ljetnim mjesecima. Restoran može primiti ukupno oko 100 gostiju. Parking je osiguran u krugu restorana, a poslovni prostor može imati i izlog. Vrlo često se prostor zakuplje za priredbe, proslave i drugo, te vrši i usluge cateringa a također dobar dio poslovanja čini i segment dostave hrane i pića odnosno take-away. Investitor može po želji također nekretninu preurediti u drugu djelatnost, no potrebno je naglasiti da je nekretnina brand po sebi. Dokumentacija i vlasništvo su uredni a lokal posjeduje sve potrebite dozvole. Nekretnina je zasigurno vrlo interesantna prvenstveno zbog odlične lokacije, a Grad Žminj bilježi sve veći rast što po pitanju turizma što poduzetničkog razvoja. Pozivamo u razgled ove nekretnine! ID KOD AGENCIJE:

300571001-665

معلومات الاتصال إضافية

687742 الرقم المرجعي الداخلي:

300571001-665 Agency ref id:

+385 91 641 6100 الهاتف للاتصال: