

Istra, Umag-Vila s bazenom i dodatnim apartmanom, Umag, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra,Umag-Vila s bazenom i dodatnim apartmanom

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

276 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

8

غرف النوم:

5

الحمامات:

780,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

2008

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Umag

مدينة:

Umag

منطقة المدينة:

52470

Poštanski broj:

معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Na samo 800 metara od prekrasne plaže i 2 kilometra od centra Umaga, smjestila se ova elegantna vila s bazenom. Smještena na rubu šarmantnog mjesta, ali u blizini svih potrebnih sadržaja, vila nudi savršen spoj mira i udobnosti, idealan za opuštanje u čarobnoj Istri. Kuća površine 276 m² prostire se na dvije etaže te uključuje zaseban jednosobni stan i uređeni apartman u suterenu. U prizemlju glavnog dijela kuće nalazi se prostrana kuhinja, blagovaonica s dnevnim boravkom, velika kupaonica, hodnik i jedna spavaća soba. Na katu su smještene tri dodatne spavaće sobe i dvije kupaonice. Sa stražnje strane kuće nalazi se potpuno

renoviran i moderno opremljen jednosobni stan s vlastitim ulazom, privatnim dvorištem i natkrivenim parkirnim mjestom. U suterenu se nalazi još jedan uređeni studio apartman. Grijanje je fleksibilno, s opcijama centralnog grijanja na plin, kaminom te s četiri klima jedinice. Okućnica površine 537 m² nudi sve za potpuni užitak: grijani bazen od 40 m² s tušem, sunčalište, natkrivenu terasu, šternu te vanjsku kuhinju s roštiljem i frižiderom. Na raspolaganju su i tri vanjska natkrivena parkirna mjesta. Kuća je radi veće sigurnosti opremljena alarmnim i video sustavom. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu investicijsku priliku zbog svoje atraktivne lokacije blizu mora, ali također pruža sve što je potrebno za ugodan obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 3-59162

معلومات الاتصال إضافية

687786 : الرقم المرجعي الداخلي
3-59162 Agency ref id:
+385 91 641 5530 : الهاتف للإتصال