

Istra, okolica Vodnjana, građevinsko zemljište 4683m2, Svetvinčenat. أرض

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax	عنا:
Centar nekretnina dom je	
ponajboljih lokalnih stručnjaka	
za posredovanje u prometu	
nekretnina na području Istre,	
Rijeke i Kvarnera, Gorskog	
kotara te Zagreba i okolice.	
Naša tvrtka stvorena je s	
vizijom da bude partner	
prepoznat po povjerenju, kako	
svojim klijentima, tako i svojim	
zaposlenicima, poslovnim	
suradnicima i široj zajednici u	
kojoj djeluje.	
Naš sustav poslovanja te široka	
baza kupaca i prodavatelja	
osiguravaju kratke rokove	
realizacije, a pažljiv izbor i	
provjera svih nekretnina unutar	
našeg sustava garantira	
sigurnost i zadovoljstvo naših	
klijenata. Njihovim potrebama	
uvijek dajemo prioritet, s ciljem	
da riješimo izazove s kojima se	
susreću i nadmašimo njihova	
očekivanja, bilo to kod pružanja	
savjetovanja za najbolji oblik	
financiranja, rješavanje	
dokumentacije, ugovaranja	



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, okolica Vodnjana, građevinsko zemljište 4683m2

بيع
بناء ، الكثير
4683 m²
210,000.00 €
22.11.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Svetvinčenat
Cukrići
52342

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je građevinsko zemljište u okolici Vodnjana površine 4683m2. Prema prostornom planu u građevinskim područjima naselja Cukrići, mogu se graditi kuće za odmor unutar svih građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja. Mogu imati najviše dvije nadzemne etaže te jednu podzemnu. ukupan broj etaža ne smije biti više od tri etaže. Položaj građevnog pravca: na udaljenosti od maksimalno 15.0m od regulacijskog pravca. Kod građevina koje se grade kao građevine u nizu (ugrađene građevine), građevni pravac se određuje na udaljenosti minimalno 3m, a maksimalno 15m udaljenosti od regulacijskog pravca, s time da razlika udaljenosti između građevnih pravaca dviju susjednih građevina u nizu ne smije biti veća od 3m. Izvan građevnog pravca mogu biti izgrađene strehe krovova, vijenci, oluci i slični arhitektonski elementi, sve u okviru građevne čestice. U okviru građevne čestice, a izvan gradivog dijela, mogu biti izgrađeni balkoni i ulazne nadstrešnice bez potpornih konstrukcija. Veličina građevne čestice iznosi minimalno 120m2, a maksimalno 30.000m2. Kig se može kretati između 0,1 i 0,65 , a kis između 0,4 i 2,6. trenutni pristup moguće samo preko zemljišta u vlasništvu RH (potrebno upisati pravo prolaza). ID KOD AGENCIJE: 3-58844

معلومات الاتصال إضافية

687859 الرقم المرجعي الداخلي:
3-58844 Agency ref id:
00385 52 638 222 الهاتف للإتصال: