

## Zagreb, Gračanska cesta | Dvoetažni četverosoban stan 129,50m2 s garažom, Podsljeme, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Zagreb, Gračanska cesta | Dvoetažni četverosoban stan 129,50m<sup>2</sup> s garažom

بيع  
129 m<sup>2</sup>  
2  
3  
4  
2  
388,500.00 €  
22.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

2002

شرط  
تم بناؤه:



Croatia  
Grad Zagreb  
Podsljeme  
10000

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
Poštanski broj:

قيد التحضير

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

وصف

معلومات إضافية:

Na Gračanskoj cesti u blizini Meridijan centra i tramvaja prodajemo atraktivan dvoetažni stan veličine 129,50m<sup>2</sup>. Stan se nalazi u modernoj zgradi izgrađenoj 2002.g. i nalazi se na drugom katu/potkrovlju. Odličnog rasporeda, orijentacije jug-sjever-zapad s izrazito velikim prostorijama prepun je prirodnog svjetla te vrlo ugodan za život. Donja etaža sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa manjom terasom, kuhinje sa blagovaonicom iz koje se ulazi u radnu sobu, kupaonice, posebnog toaleta i jedne spavaće sobe. Druga etaža sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta, te prostora koji je moguće preurediti u kuhinju. Dvorište

površine 364m2 s grilom je na zajedničko korištenje. Uz stan dolazi i spremište. Garaža koja se koristi nije u vlasništvu (no moguć je otkup od grada za samo 19000 eur), te se plaća mjesečni najam. Tramvajska stanica(tramvaj br. 15) se nalazi iza zgrade udaljena pedesetak metara, autobusna stanica je nedaleko, trgovački centar Meridijan 16 udaljen je 200 metara. Vlasništvo uredno, mogućnost kupnje kreditom. Za sve naše kupce nudimo besplatnu pomoć oko dobivanja kredita po sistemu 'ključ u ruke'. ID KOD AGENCIJE: 300431078-13

### معلومات الاتصال إضافية

687931 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300431078-13 Agency ref id:  
+385 91 641 7009 :الهاتف للإتصال: