

Istra, okolica Svetvinčenta, vila s bazenom i okućnicom, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Istra, okolica Svetvinčenta, vila s bazenom i okućnicom	عقار لـ:
بيع منفصل	نوع البيت:
190 m ²	قدم مربعة:
880 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
3	الحمامات:
469,000.00 €	السعر:
22.11.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2022	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Svetvinčenat	مدينة:
Boškari	منطقة المدينة:
52342	Poštanski broj:



معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju je vila s bazenom i okućnicom, blizu završetka uređenja. Nalazi se u manjem mirnom mjestu na lokaciji s pregršt zelenila i sa pogledom na lijepu valu (zelenu dolinu) sa mladim maslinama ispred kuće. Tlocrtnih 100m² kuće, 24 m² bazena ostavlja cca 880 m² okućnice na novoformiranoj katastarskoj čestici. Prizemni dio kuće koji je djelomično ugrađen u teren se sastoji od velikog dnevnog prostora gdje će biti kuhinja na L i dnevni boravak te stepenište za odlazak na kat, spremište i jedan sanitarni čvor. Tu će biti pozicioniran i vešeraj, WC, dodatno spremište i natkrivena terasa sa ugrađenim roštiljem. Na katu je glavni ulaz u kuću s predprostorom, 3 spavaće sobe i 3 kupaonice. Jedna vrlo lijepo osmišljena vila koja će davati novim vlasnicima spoj sa prirodom i idilično

okruženje istarske unutrašnjosti. Postoji mogućnost kupnje dodatnih 8748 m2 od kojih je cca 2300 m2 u građevinskoj zoni. Cijena za kompletan paket bi bila 690000 Eura. Za provjeru trenutnog stanja i više detalja slobodno kontaktirajte odgovornog agenta. U novoj cijeni je uključeno uređenje okoliša-okućnice, sunčališta oko bazena, te kameni rubnjaci oko bazena, ali ne i sami bazen. Uloženo je puno osobnog truda da se okoliš kuće uredi prirodnim kamenom. Podavatelj ostavlja mogućnost novim vlasnicima da sami odaberu materijal za oblaganje bazena. Za ozbiljne klijente, postoji mogućnost dogovora oko zadnje cijene i dovršetka instalacija klima uređaja-dizalice topline i obloge bazena po izboru kupaca i dogovoru sa prodavateljem. ID KOD AGENCIJE: 300041074-461

معلومات الاتصال إضافية

688134 : الرقم المرجعي الداخلي
300041074-461 Agency ref id:
+385 91 641 5015 : الهاتف للإتصال