

N.Vinodolski, Apartmanska zgrada s poslovnim prostorom, 400 m od mora!, Novi Vinodolski, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax	عنا:
Centar nekretnina dom je	
ponajboljih lokalnih stručnjaka	
za posredovanje u prometu	
nekretnina na području Istre,	
Rijeke i Kvarnera, Gorskog	
kotara te Zagreba i okolice.	
Naša tvrtka stvorena je s	
vizijom da bude partner	
prepoznat po povjerenju, kako	
svojim klijentima, tako i svojim	
zaposlenicima, poslovnim	
suradnicima i široj zajednici u	
kojoj djeluje.	
Naš sustav poslovanja te široka	
baza kupaca i prodavatelja	
osiguravaju kratke rokove	
realizacije, a pažljiv izbor i	
provjera svih nekretnina unutar	
našeg sustava garantira	
sigurnost i zadovoljstvo naših	
klijenata. Njihovim potrebama	
uvijek dajemo prioritet, s ciljem	
da riješimo izazove s kojima se	
susreću i nadmašimo njihova	
očekivanja, bilo to kod pružanja	
savjetovanja za najbolji oblik	
financiranja, rješavanje	



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

N.Vinodolski, Apartmanska zgrada s poslovnim prostorom, 400 m od mora!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

478 m²

قدم مربعة:

694 m²

حجم القطعة:

4

عدد الطوابق:

15

غرف النوم:

9

الحمامات:

750,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Novi Vinodolski

مدينة:

Novi Vinodolski

منطقة المدينة:

51250

Poštanski broj:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Prodajemo apartmansku zgradu udaljenu 400 m od mora po ravnom. Zgrada se sastoji od 4 etaže, suterena, prizemlja, kata i potkrovlja te pomoćnog objekta sa zapadne strane unutar okućnice. Na 1. etaži se nalazi poslovni prostor u namjeni ugostiteljskog restorana, godinama u najmu. U prizemlju se nalazi stan sa 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevnim boravkom, balkonom i kuhinjom. Na katu se nalaze 2 apartmana (1 spavaća, 1 dnevna, kuhinja, kupaonica, balkon) te dvije sobe sa kupaonicom. U potkrovlju se nalazi terasa, apartman (1 spavaća, 1 dnevna, kuhinja, kupaonica, balkon) te dvije sobe s kupaonicom. Zgrada ima i terasu sa zapadne strane sa izlazom kroz zgradu. Sve prostorije su klimatizirane, a grijanje je centralno na lož ulje. U potkrovlju je stavljena izolacijska staklena vuna, a na kući je termo fasada. Na krovu je mediteranski crijep. Zgrada ima građevinsku i uporabnu dozvolu te godišnju zaradu cca. 30.000 eur. Prodaje se namještena i spremna za turističko iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 300561010-381

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 688176
Agency ref id: 300561010-381
الهاتف للاتصال: +385 51 627 667