

## Istra, Umag kuća sa bazenom prvi red do mora, Umag بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان: Istra, Umag kuća sa bazenom prvi red do mora  
عقار لـ: بيع  
نوع البيت: منفصل  
قدم مربعة: 285 m<sup>2</sup>  
حجم القطعة: 729 m<sup>2</sup>  
غرف النوم: 13  
الحمامات: 6  
السعر: 1,999,999.00 €  
نشرت من قبل: 22.11.2024

#### شرط

تم بناؤه: 1970

#### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Umag  
منطقة المدينة: Umag  
Poštanski broj: 52470



#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

#### وصف

معلومات إضافية:

Istra, Umag prodaje se kuća sa bazen na izuzetnoj lokaciji. Kuća se nalazi u prvom redu do mora i iz dvorišta kuće može se doći pješice do mora i svih sadržaja. Kuća se sastoji od 8 spavaćih soba, 6 kupaonica, 4 kuhinje i 4 dnevna boravka, terasu s pogledom na bazen i balkon s pogledom na more. Glavna kuća se sastoji od 2 jedinice. Prva jedinica se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, 3 spavaće sobe te 1 kupaonice. Druga jedinica je odvojena vratima, a sadrži kuhinju sa dnevnim boravkom te 3 spavaće sobe. Svaka spavaća soba ima svoju kupaonicu. Nadalje, obje jedinice imaju zasebne terase (jedna terasa gleda na more, druga straga gleda na bazen). Desno i lijevo od bazena nalazi se apartman sa 1 spavaćom sobom. Oba apartmana imaju kuhinju i dnevni boravak. Kuća ima veliku igraonicu sa stolom za stolni tenis. Vani se nalazi prostor za roštilj sa stolom za blagovanje i još jedan zasebni kameni stol u vrtu. U dvorištu se nalazi grijani bazen sa slanom vodom od

45 m2. Prva plaža udaljena je svega 200 m od kuće. ID KOD AGENCIJE:  
300041059-389

### معلومات الاتصال إضافية

688236 : الرقم المرجعي الداخلي  
300041059-389 Agency ref id:  
+385 91 641 8800 : الهاتف للإتصال