

Otočac, Vila s garažom i okućnicom, mirna i lijepa lokacija, Otočac, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Otočac, Vila s garažom i okućnicom, mirna i lijepa lokacija	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
267 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1400 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
10	الحمامات:
2	السعر:
490,000.00 €	نشرت من قبل:
22.11.2024	

### شروط

تم بناؤه: 2011

### مكان

Croatia	بلد:
Ličko-senjska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Otočac	مدينة:
Otočac	منطقة المدينة:
53220	Poštanski broj:

### معلومات إضافية

B كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

نعم فعلا كراج:  
نعم فعلا مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

### وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo vilu u Otočcu, ukupne stambene površine 267 m<sup>2</sup>. Vila sa sastoji od podruma, prizemlja i potkrovlja. Na ulazu u dvorište nalazi se garaža od 37m<sup>2</sup> te jedna pomoćna prostorija s wc-om. U podrumu se nalazi spremište i kotlovnica s lože uljem za centralno, podno grijanje cijele kuće. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, jedna spavaća soba, prostrani dnevni boravak s kaminom, potpuno nova kuhinja s blagovaonicom i izlazima na terase i dvorište, kupaonica s wc-om i

spremište. Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat gdje se nalaze 4 spavaće sobe, dnevni boravak, kupaonica s wc-om te dva balkona. Kuća ima 4 solarna panela za dodatno grijanje. Okućnica je uređena i proteže se na 1400 m<sup>2</sup>. U neposrednoj blizini nalazi se netaknuta priroda rijeke Gacke i njeni izvori vode. Idealna nekretnina za mirni život u zelenilu, ali i za turistički najam. Dokumentacija uredna. ID KOD AGENCIJE: 300561010-372

### معلومات الاتصال إضافية

688262 :الرقم المرجعي الداخلي  
300561010-372 Agency ref id:  
+385 51 627 667 :الهاتف للإتصال