

RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 157,24 m2, okućnica 250 m2, garaža, pogled na more, Kastav, شقة

معلومات البائع		
ReMax Centar nekretnina	الاسم:	
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:	
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:	
Selling and renting	اسم الشركة:	
Service Type:	Service Type:	
الموقع:	الموقع:	
بلد:	بلد:	
Region:	Region:	
City:	City:	
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:	
عنوان:	عنوان:	
Phone:	Phone:	
عنا:	عنا:	
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje		



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 157,24 m2, okućnica 250 m2, garaža,
pogled na more

عام
العنوان:

بيع
157 m²
2
4
2
640,000.00 €
22.11.2024

عقار لبيع
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2023

بنا ، جديد:
تم بناؤه:



مكان

Croatia
Primorsko-goranska županija
Kastav
Rubeši
51215

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيد التحضير
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا
كراج:

وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 157,24 m2, prizemlje, okućnica 250
m2, garaža, pogled na more. Prodaje se stan u prizemlju novogradnje na Kastvu,
157,24 m2, oznake (S1) s pogledom na more. Zgrade se sastoji od 3 stana, a
proteže se kroz 4 etaže: podrum, prizemlje, 1. i 2. kat U podrumu se nalazi
podzemna garaža (svakom stanu pripada jedno garažno parkirno mjesto) i
spremišta (svakom stanu pripada jedno spremište). U prizemlju, 1. i 2.katu se na
svakoj etaži nalazi po jedan stan (sveukupno 3 stana, svaki se prostire preko cijele

etaže). U sklopu okućnice nalazi se 6 vanjskih parkirnih mjesta. Svaki stan u vlasništvu ima 1 garažno parkirno mjesto, 2 vanjska parkirna mjesta i 1 spremište u podrumu zgrade. Oprema: aluminijska stolarija, podno grijanje na dizalicu topline, protuprovalna i protupožarna vrata, keramika 1. klase u čitavom stanu, sanitarije renomiranih proizvođača, fasada izolacije 10 cm. Stan (S1), 1. kat, površine 157,24 m², jugozapadna orijentacija, a sastoji se od: 3 spavaće sobe (master bedroom ima svoju vlastitu walk in garderobu i kupaonu), velike terase 50,93 m², dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 kupaone, odvojenog wc-a, vešeraja, hodnika. Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, master bedroom i još spavaća soba imaju izlaz na veliku terasu 50,93 m² jugozapadne orijentacije. Stan u vlasništvu ima i jedno garažno, 2 vanjska parkirna mjesta, spremište u podrumu zgrade i okućnicu sveukupne površine 294,43 m². U sklopu okućnice ima dovoljno mjesta za izgraditi bazen sa sunčalištem i jacuzzijem, sjenicu s roštiljem, vrtu kućicu itd. Stan se prodaje po sistemu "ključ u ruke" (sa sanitarijama) bez namještaja. Odlična i mirna lokacija, a opet u blizini svih bitnih sadržaja i centra Kastava. Udaljenost od Opatije 10 minuta autom, Volosko 8 minuta, centar Rijeke 15 minuta. Predviđen završetak radova 12/2024. ID KOD AGENCIJE: 300421024-508

معلومات الاتصال إضافية

688310 :الرقم المرجعي الداخلي
300421024-508 Agency ref id:
+385 91 641 7001 :الهاتف للإتصال