

Viškovo, Dovičići, predivna kuća 520m2 s dva stana, velikom garažom i urednom okućnicom., Viškovo, بيت

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Viškovo, Dovičići, predivna kuća 520m2 s dva stana, velikom garažom i urednom
okućnicom.

العنوان:

بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
550 m ²	قدم مربعة:
780 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
8	غرف النوم:
3	الحمامات:
860,000.00 €	السعر:
22.11.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2011	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Viškovo	مدينة:
Viškovo	منطقة المدينة:
51216	Poštanski broj:

معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
نعم فعلا	مساحة مواقف السيارات المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se kuća novije izrazito kvalitetne gradnje od 520m2 brutto površine (GBP)
koja je smještena na parceli veličine 1059m2. Kuća je samostojeća a koncept je
takav da se može koristiti kao obiteljska kuća s dva potpuno odvojena stana i

velikom garažom koja se može iskoristiti i kao poseban poslovni prostor za različite namjene. Kuća ima tri etaže: suteran, prizemlje i prvi kat. Suteran čine velika prostrana garaža visokih stropova s radnim servisnim kanalom te pomoćni prostori (WC s tušom, spremište, stubište i kotlovnica). U prizemlju se nalazi jedna odvojena stambena jedinica s ulazom na zapadnoj strani, dok se druga dvoetažna stambena jedinica proteže kroz prizemlje i prvi kat s ulazom sa sjeverne strane kuće. Stan br.1 u prizemlju sastoji se zasebnog dijela ulazne terase, hodnika, spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka i zatvorene lođe. Stan br.2 je dvoetažni kojem se u prizemlju nalaze ulazni hodnik, kuhinja s izlazom na natkrivenu terasu veličine 17m², smočnica/ostava, veliki open space dnevni boravak 45m² s izlazom na terasu od 71m² i kupaoalicom dok se na prvom katu nalaze dvije velike spavaće sobe, 2 kupaoalice, 2 terase i balkon s kojih se pruža predivan pogled na zelenilo i grad Kastav. Okućnica od cca 780m² je izuzetno kvalitetno napravljena tako da je kompletno pokrivena betonskim opločnicima tzv. tlakavcima te je lijepo ograđena zidom s providnom ogradom. Čitav objekat je u odličnom stanju s dobro izvedenim svim aspektima projekta te ima urednu i kompletnu prateću dokumentaciju. Kuća se nalazi na lijepom i sunčanom mjestu u naselju Dovičići u okruženju obiteljskih privatnih kuća. Čisto vlasništvo. Izrazito zanimljiva i lijepa nekretnina! ID KOD AGENCIJE: 300031136-81

معلومات الاتصال إضافية

688325	الرقم المرجعي الداخلي:
300031136-81	Agency ref id:
+385 91 641 0158	الهاتف للاتصال: