

## OPATIJA, POBRI- vila 697 m2 sa bazenom, teniskim terenom i okućnicom 1443, Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

OPATIJA, POBRI- vila 697 m2 sa bazenom, teniskim terenom i okućnicom 1443	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
697 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1443 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,190,000.00 €	السعر:
22.11.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

2011 تم بناؤه:

#### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Pobri	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

#### معلومات إضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا كراج:  
نعم فعلا مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

#### وصف

OPATIJA, POBRI- dvojna vila 697 m2 s bazenom, teniskim terenom i okućnicom 1443 Predivna dvojna vila u Pobriva bruto površine 697.37m2 nadomak zelenog pojasa i sportsko rekreativne zone, a svega udaljena 2.5 km od Opatije. Sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju vile nalazi se zaseban apartman, velika garaža, konoba s WC-om, jacuzzi, sauna, vešeraj, veliko predsoblje, ostave,

معلومات إضافية:

kotlovnica; sveukupne površine 398,01 m2 Na 1. katu se nalazi veliki open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, velika radna soba, wc i 2 terase (jedne natkrivene, druge nenatkrivene); sveukupne površine 206,92 m2 Na 2. katu se nalaze tri spavaće sobe od toga je jedna s vlastitom kupaonom i garderobom, još jedna kupaona i terasa; sveukupne površine 92,44 m2 Na okućnici je smješten bazen sa sunčalištem i jacuzzijem, teniski teren, a iznad bazena se nalazi velika terasa na kojoj je smještena sjenica s roštiljem. Kuća ima podno grijanje, alarm i video nadzor, kompletno je namještena i opremljena i kao takva se prodaje. Idealna nekretnina za klijente željne mira i privatnosti. ID KOD AGENCIJE:

300421024-489

### معلومات الاتصال إضافية

688399 : الرقم المرجعي الداخلي:

300421024-489 Agency ref id:

+385 91 641 7001 : الهاتف للإتصال: