

MATULJI, PERMANI- teren 6131 m2, građevinski + negrađevinski dio.

Matulji, أرض

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax	عنا:
Centar nekretnina dom je	
ponajboljih lokalnih stručnjaka	
za posredovanje u prometu	
nekretnina na području Istre,	
Rijeke i Kvarnera, Gorskog	
kotara te Zagreba i okolice.	
Naša tvrtka stvorena je s	
vizijom da bude partner	
prepoznat po povjerenju, kako	
svojim klijentima, tako i svojim	
zaposlenicima, poslovnim	
suradnicima i široj zajednici u	
kojoj djeluje.	
Naš sustav poslovanja te široka	
baza kupaca i prodavatelja	
osiguravaju kratke rokove	
realizacije, a pažljiv izbor i	
provjera svih nekretnina unutar	
našeg sustava garantira	
sigurnost i zadovoljstvo naših	
klijenata. Njihovim potrebama	
uvijek dajemo prioritet, s ciljem	
da riješimo izazove s kojima se	
susreću i nadmašimo njihova	
očekivanja, bilo to kod pružanja	
savjetovanja za najbolji oblik	
financiranja, rješavanje	



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

MATULJI, PERMANI- teren 6131 m2, građevinski + negrađevinski dio

بيع
بناء ، الكثير
6131 m²
88,200.00 €
23.11.2024

عام
العنوان:
عقار لا:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Primorsko-goranska županija
Matulji
Permani
51211

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

MATULJI, PERMANI- teren 6131 m2, građevinski + negrađevinski dio Teren se sastoji od cca 2170 m2 građevinskog dijela, dok je ostatak od cca 3931 m2 negrađevinski dio. Građevni dio se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja NA14-1 Permani gdje se može izgraditi: - stambena građevina sa 3 stana ili stambeno poslovna građevina (2 stana i 1 poslovni prostor)- zbog veličine građevinskog dijela na ovom zemljištu se mogu napraviti 2 takva objekta Uvjeti gradnje: - površina čestice: 800-2000 m2 - kig 0,25 - kis 0,5/0,75 ako se gradi podrum i/ili tavan - uz osnovnu građevinu dozvoljene dvije pomoćne građevine - najveća izgrađena tlocrtna površina na čestici 300 m2 - najveća GBP svih građevina na čestici 600 m2 - podrum + 3 nadzemne etaže + tavan - visina 9m Postoji i mogućnost odvojene kupovine: 1060 m2 građevinskog dijela- 55 000 eura 1110 m2 građevinskog dijela- 57 500 eura 2170 m2 građevinskog dijela- 78 000 eura Teren se nalazi na lokaciji okruženoj zelenilom u blizini glavne prometnice, na 2 minute od spoja na brzu cestu, 10 ak minuta od centra Opatije i 20ak minuta od centra Rijeke. ID KOD AGENCIJE: 300421024-479

معلومات الاتصال إضافية

688536
300421024-479
+385 91 641 7001

الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id:
الهاتف للاتصال: