

Istra, Pula, kuća sa okućnicom nadomak centra grada, Pula, بيت

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax	الاسم:
Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Pula, kuća sa okućnicom nadomak centra grada

العنوان:	بيع
عقار لاق:	منفصل
نوع البيت:	150 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	334 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	2
عدد الطوابق:	6
غرف النوم:	2
الحمامات:	2
السعر:	345,000.00 €
نشرت من قبل:	23.11.2024



### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Pula
منطقة المدينة:	Centar
Poštanski broj:	52100

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

### وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju je kuća sa okućnicom nadomak centra grada i u blizini svih potrebnih sadržaja za ugodan obiteljski život. Kuća se nalazi na čestici od 183 m<sup>2</sup>, a pod zgradom je cca 77 m<sup>2</sup>, ostalo je dvorište koje se veže na dodatni vrt od 224 m<sup>2</sup>. U kući se nalaze 2 stana, jedan u prizemlju i jedan na prvom katu sa posebnim ulazima. Stan u prizemlju je djelomično uređen, a ima veliku prostoriju koju bi trebalo urediti i opremiti po želji. Stan na katu je u upotrebljivom stanju i može se živjeti u njemu jer je opremljen i namješeten. Uz kuću je i garaža. Ova nekretnina predstavlja jako dobru priliku za investitore zbog svoje odlične lokacije, veličine okućnice na kojoj bi se mogao napraviti i bazen te potencijala uređivanja dva komotna stana od po cca 70m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: 300041074-439

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 688641  
Agency ref id: 300041074-439  
الهاتف للإتصال: +385 91 641 5015