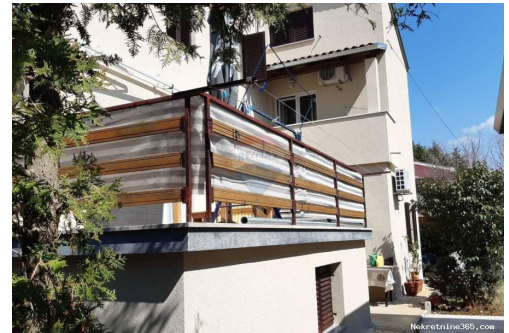


## Istra, Poreč, samostojeća apartmanska kuća samo nekoliko minuta do centra grada - 617m2, Poreč, بيت

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Istra, Poreč, samostojeća apartmanska kuća samo nekoliko minuta do centra grada	العنوان:
- 617m2	عقار لبيع:
بيع منفصل	نوع البيت:
617 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
400 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
13	غرف النوم:
6	الحمامات:
730,000.00 €	السعر:
23.11.2024	نشرت من قبل:

### شرط

1982 تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

### معلومات إضافية

قيود التحضير كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

نعم فعلا كراج:  
نعم فعلا مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

### وصف

معلومات إضافية:

Poreč, samostojeća apartmanska kuća udaljena samo nekoliko minuta od centra grada - 617m2 Kuća se sastoji od glavnog stana koji se proteže na 3 razine. Glavni stan se sastoji od dnevnog boravaka, kuhinje i blagovaone te jedne sobe sa kupatilom. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu. Na polukatu se nalazi

soba sa kupatilom. Drugi kat ima dvije spavaće sobe i kupatilo te još jednu natkrivenu terasu. Također u sklopu kuće se nalaze 3 apartmana veličina od 28m2, 40m2 i 55m2. Svaki apartman ima sobu, kuhinju kupatilo i svoju terasu. U sklopu kuće također je 1 garaža, spremište-konoba, kotlovnica. U dvorištu je još jedna vanjska montažna garaža. Na tavanu kuća ima još 2 odvojena iskoristiva prostora max. visine 180cm. Kuća ima 6 parkirnih mjesta u sklopu okućnice. 2021 godine promjenjena je stolarija te je napravljena nova termo fasada. Kuća ima savršenu lokaciju jer se nalazi u mirnom djelu grada a istovremeno je u blizini svih glavnih sadržaja, centra grada i plaža na svega 500-1000 metara. Idealna lokacija za življenje ili bavljenje turizmom. Uredna i čista dokumentacija. Pozivamo u razgled! ID KOD AGENCIJE: 300391034-23

### معلومات الاتصال إضافية

688673      الرقم المرجعي الداخلي:  
300391034-23      Agency ref id:  
+385 91 641 5556      الهاتف للإتصال: