

## Ogulin - samostojeća kuća, Ogulin, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Ogulin - samostojeća kuća	ع قار لا:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
500 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
300 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
11	السعر:
245,000.00 €	نشرت من قبل:
23.11.2024	

### شرط

تم بناؤه: 1981

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Karlovačka županija  
مدينة: Ogulin  
منطقة المدينة: Ogulin  
Poštanski broj: 47300

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Kuća od 115 m<sup>2</sup> smještena tek par minuta od centra Ogulina u blizini svih sadržaja. Razvedena je na tri etaže sa stambenim prostorima. Nekretnina se sastoji od četiri zasebna stana koja su trenutno u najmu. Sastoji se od hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dnevnim boravkom, spavaćom sobom i kupaonom. Grijanje je centralno na naftu, drva, te na pelete. Ima pripadajuću garažu od 70 m<sup>2</sup>, te zaseban stan od 100 m<sup>2</sup>, koji se također sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, dvije spavaće sobe i kupaone. Postoji mogućnost otkupa tog stana za 57.000 eura, s 1/2 garaže 67.000 eura, a mogućnost je i prodaja cijele garaže sa stanom za 73.000 eura. Doista vrijedna nekretnina koja se može koristiti u

cijelosti, a može se i potpuno odvojiti u nekoliko stambenih jedinice što pruža mogućnost i za turističke namjene. ID KOD AGENCIJE: 300431080-88

### معلومات الاتصال إضافية

688719 : الرقم المرجعي الداخلي  
300431080-88 Agency ref id:  
+ 385 91 641 0068 : الهاتف للإتصال