

Istra, Rovinj, moderni penthaus u centru od 188.37 m2, 3S+DB, s garažom, krovnom terasom i pogledom na more, Rovinj, شقة

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://www.remax-centarnekretnina.com	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Krešimirova 12a	City:
0038551635350	الرمز البريدي:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.	عنوان:
Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.	Phone:
Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Istra, Rovinj, moderni penthaus u centru od 188.37 m2, 3S+DB, s garažom,
krovnom terasom i pogledom na more

عقار لـ:

بيع
188 m²

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

1,226,000.00 €

السعر:

23.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2022

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

Rovinj

Poštanski broj:

52210

معلومات اضافية

مصعد:

نعم فعلا

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

نعم فعلا

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Moderni penthaus u zgradi vrhunske kvalitete s ukupno 6 stanova koja se gradi na iznimnoj lokaciji u centru Rovinja, svega 5 minuta pješke udaljenoj od mora, te deset minuta šetnje do starog grada. Gradi investitor koji je poznat po visokoj

kvaliteti radova i vrhunskim materijalima koji se koriste u izgradnji. Planirani početak gradnje na proljeće 2022. te završetak radova do kraja 2023.godine. PENTHOUSE S6 – 2.kat i potkrovlje – 188.37 m² + garaža 34 m² + ostava 8.15 m² Na donjoj etaži se nalazi ulaz, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom te izlazom na natkrivenu terasu od 16.29 m², 2 komotne spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonom, wc, ostava. Na gornjoj etaži se nalazi još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, lounge zona s jakuzzi i saunom te izlazom na krovnu terasu od 20.21 m². Ukupna površina unutarnjeg prostora 151.87 m² + natkrivena terasa 16.29 m² + krovna terasa 20.21 m². Stanu pripada ostava od 8.15 m² te dupla garaža ukupne površine 34 m². OPREMA • SMART HOME sustav upravljanja s pametnog telefona grijanjem i hlađenjem • podno grijanje i grijanje vode na dizalicu topline MITSUBISHI • dodatno grijanje i hlađenje na ventilokonvektore (fan coil) • podne podloge – parket i keramika najviše kvalitete • unutarnja vrata od punog drveta • aluminijska stolarija SCHUCO • vatrootporna i protuprovalna ulazna vrata T-30 • svaki stan posjeduje svoj depurator pitke vode • dizalo KONE • termoizolacija fasade s EPS pločama 10 cm i 15 cm debljine • termoizolacija krova 15 cm XPS ploče, te hidroizolacija • mogućnost izbora materijala po želji kupca ID KOD AGENCIJE: 300041070-481

معلومات الاتصال إضافية

688815 الرقم المرجعي الداخلي:
300041070-481 Agency ref id:
+385 91 641 5511 الهاتف للإتصال: