

Istra, Rovinj, moderan stan u prizemlju sa vrtom - S2, Rovinj, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Rovinj, moderan stan u prizemlju sa vrtom - S2

بيع

121 m²

1

3

2

778,000.00 €

23.11.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

2022

مكان

بلد:

Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

Rovinj

Poštanski broj:

52210



معلومات إضافية

مصعد:

نعم فعلا

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

نعم فعلا

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Moderna zgrada vrhunske kvalitete s ukupno 6 stanova, gradi se na prelijepoj lokaciji u centru Rovinja, svega 5 minuta pješke udaljenoj od mora, te desetak minuta šetnje do grada. Gradi investitor koji je poznat po visokoj kvaliteti radova i vrhunskim materijalima koji se koriste u izgradnji. Planirani početak gradnje na proljeće 2022. te završetak radova do kraja 2023.godine. STAN 2 – prizemlje – 121.83 m² + vrt 40 m² + garaža 13 m² + ostava 6.20 m² Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom te izlazom na natkrivenu terasu od

19.56 m2, 2 komotne spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonom, dodatnog wc-a, ostave (površina unutarnjeg prostora 102.27 m2 + natkrivena terasa od 19.56 m2). Stanu pripada vrt površine 40 m2, garaža od 13 m2 i ostava od 6.20 m2. OPREMA

- SMART HOME sustav upravljanja s pametnog telefona grijanjem i hlađenjem
- podno grijanje i grijanje vode na dizalicu topline MITSUBISHI
- dodatno grijanje i hlađenje na ventilokonvektore (fan coil)
- podne podloge – parket i keramika najviše kvalitete
- unutarnja vrata od punog drveta
- aluminijska stolarija SCHUCO
- vatrootporna i protuprovalna ulazna vrata T-30
- svaki stan posjeduje svoj depurator pitke vode
- dizalo KONE
- termoizolacija fasade s EPS pločama 10 cm i 15 cm debljine
- termoizolacija krova 15 cm XPS ploče, te hidroizolacija
- mogućnost izbora materijala po želji kupca ID KOD AGENCIJE: 300041070-477

معلومات الاتصال إضافية

688828 :الرقم المرجعي الداخلي
300041070-477 Agency ref id:
+385 91 641 5511 :الهاتف للإتصال