

ISTOČNA ISTRA - Eksluzivna villa s pogledom na more, Marčana, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekrtnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTOČNA ISTRA - Ekskluzivna villa s pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	220 m ²
حجم القطعة:	600 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	4
السعر:	1,150,000.00 €
نشرت من قبل:	23.11.2024

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2021

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Marčana
منطقة المدينة:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo ekskluzivnu villu na odličnoj poziciji nedaleko od Uvale Krnica s prekrasnim panoramskim pogledom na more. Ova vrhunska nekretnina koja pruža sve najbolje što moderna kuća iz 2021. godine može dati proteže se na dvije etaže ukupne površine od 220 m². U prizemlju se je smjestila kuhinja s najboljim kućanskim aparatima, prostrana blagovaona i dnevni boravak u kojem imamo kamin, a iz kojeg možemo direktno izaći na bazen, soba sa saunom, te kupaonica. Na kat se penjemo unutarnjim stubištem gdje dolazimo do tri prostrane spavaće sobe s walk in ormarom, vlastitom kupaonicom i izlazom na svoju terasu iz koje se pruža fenomenalni panoramski pogled na more i uvalu Krnica. Iz gornjeg kata možemo se vanjskim stubištem popeti na krovnu terasu gdje se nalazi jacuzzi i

uživati u prelijepom pogledu koji će i najzahtjevnijeg kupca oduševiti. Kuća je opremljena podnim grijanjem na struju, pet klima uređaja za grijanje i hlađenje, visokokvalitetnom stolarijom i električnim roletama, alarmom, parlafonom, te vrhunskom izolacijom. U dvorištu površine 600 m2 smjestio se je bazen sa slanom vodom i grijanjem vode, roštilj, ljetna kuhinja i travnjak s automatskim navodnjavanjem. Parking 3 automobila. Ukratko, kuća pruža sve što moderna arhitektura i tehnika mogu dati, zadovoljavajući tako i najzahtjevnije klijente. Udaljenost od sadržaja poput plaža, restorana i trgovina je nekoliko minuta vožnje.

ID KOD AGENCIJE: 300391033-189

معلومات الاتصال إضافية

688863 الرقم المرجعي الداخلي:
300391033-189 Agency ref id:
+385 91 641 6100 الهاتف للإتصال: