

Istra, Rovinj - Dizajnerska villa s prekrasnim pogledom u blizini Rovinja, Kanfanar, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Rovinj - Dizajnerska villa s prekrasnim pogledom u blizini Rovinja

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	186 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	5
الحمامات:	4
السعر:	695,000.00 €
نشرت من قبل:	23.11.2024

شروط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2022

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Kanfanar
منطقة المدينة:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA - okolica Rovinja - Dizajnerska villa s prekrasnim pogledom u blizini Rovinja
Prodaje se luksuzna vila iznimne kvalitete u malom istarskom selu nedaleko Rovinja. Villa je stambene površine od 186 m² od toga stambeni dio je 146 m² a natkrivena terasa 40 m². Zemljište na kojoj je vila izgrađena je ukupne površine od 720 m². Villa se prostire na dvije etaže, prizemlja i prvoga kata. U prizemlju se nalazi hodnik, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, kuhinja otvorenog stila s otokom, blagovaonica, spremište, wc te prostrani dnevni boravak. Iz dnevnog boravka se preko velike staklene stijene izlazi na južno orijentiranu terasu i bazen. Na katu se nalazi još jedna spavaća soba s vlastitom iznimno velikom kupaonicom i nenatkrivena terasa s koje se pruža očaravajući pogled na

more. Villa ima i jedan odvojeni studio apartman s kupaonicom i zasebnim ulazom koji može služiti i za druge namjene kao npr. teretanu. U uređenom i ograđenom dvorištu na zapadnoj strani, smjestio se bazen površine 45 m2 s pripadajućim sunčalištem, tušem i plažom 3,5 x 8 m. Dva parkirna mjesta su predviđena ispred ville. Villa se prodaje kompletno namještena. Udaljenost od predivnih plaža u Rovinju je 19 km, autocesta je udaljena 5km a Pula aerodrom 35km. Prošečite nekretninom na linku: <https://my.matterport.com/show/?m=vfAgC3ukcbk> ID KOD AGENCIJE: 300571006-80

معلومات الاتصال إضافية

688956 :الرقم المرجعي الداخلي
300571006-80 Agency ref id:
+385 91 641 0182 :الهاتف للإتصال