

Istra, Buzet, Prekrasna vila s bazenom suvremenog dizajna, Buzet, بيت

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax	الاسم:
Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Istra, Buzet, Prekrasna vila s bazenom suvremenog dizajna	عقار لـ:
بيع منفصل	نوع البيت:
230 m ²	قدم مربعة:
1798 m ²	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
1.00 €	السعر:
23.11.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Buzet	مدينة:
Buzet	منطقة المدينة:
52420	Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيود التحضير كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

U centralnoj Istri s prekrasnim pogledom na živopisni, pitoreskni i prepoznatljivi brežuljkasti krajolik prodajemo suvremeno uređenu kuću izgrađenu 2021. godine.

Kuća je ukupne površine 230 m², a smjestila se na velikom zemljištu od gotovo 1800 m². Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata. U podrumu se nalaze strojnica bazena, stubište i prostorija površine 16 m² koja se može urediti kao vinski podrum, dodatno spremište, radionica, sve po želji novog vlasnika. U prizemlju je dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom površine 57,4 m², spavaća soba s kupaonicom, spremište, WC, hodnik, stubište, natkrivena terasa površine 42,57 m² gdje se nalaze sunčalište i veliki bazen od 53 m². Na 1. katu se nalaze tri spavaće sobe s kupaonicama, terasa i ostava. Osim suvremenog i kvalitetnog namještaja u izgradnju i opremu kuće su korišteni vrhunski materijali kao i sistemi za hlađenje i grijanje. Ispred ulaza je uređeno četiri parkirnih mjesta.

Ova iznimna vila ima sve potrebne dozvole za iznajmljivanje. In Zentralistrien, mit wunderschönem Blick auf die malerische Hügellandschaft, verkaufen wir ein modernes Haus aus dem Jahr 2021. Das Haus hat eine Gesamtfläche von 230 m²

und befindet sich auf einem großen Grundstück von fast 1800 m². Das Haus besteht aus einem Untergeschoss, Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Untergeschoss befindet sich ein Pool-Maschinenraum, eine Treppe und ein Raum von 16 m², der als Weinkeller eingerichtet werden kann, zusätzliche Lagerung, Werkstatt, alles auf Wunsch des neuen Besitzers. Das Erdgeschoss verfügt über ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich von 57,4 m², Schlafzimmer mit Bad, Abstellraum, WC, Flur, Treppe, überdachte Terrasse von 42,57 m² mit Sonnenterrasse und einem großen Pool von 53 m². Im 1. Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit Badezimmer, Terrasse und Abstellraum. Beim Bau und der Ausstattung des Hauses wurden modernen, hochwertigen Möbeln und Materialien benutzt. Das Haus hat Kühl- und Heizsystem. Vor dem Eingang befinden sich vier Parkplätze. Diese außergewöhnliche Villa verfügt über alle erforderlichen Mietgenehmigungen. ID KOD AGENCIJE: 300571007-102

معلومات الاتصال إضافية

688974 الرقم المرجعي الداخلي:
300571007-102 Agency ref id:
+385 91 641 0095 الهاتف للإتصال: