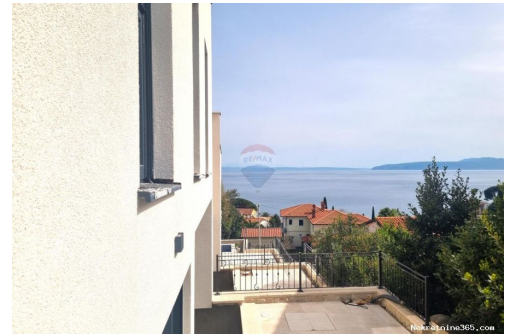


## OPATIJA,LOVRAN- luksuzan stan 80.33 m2 m2 sa vlastitim bazenom, okućnicom, parkingom, pogledom na more, Lovran, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

OPATIJA,LOVRAN- luksuzan stan 80.33 m2 m2 sa vlastitim bazenom,  
okućnicom, parkingom, pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار □:

80 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

549,000.00 €

السعر:

23.11.2024

نشرت من قبل:



#### شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2021

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Lovran

مدينة:

Lovran

منطقة المدينة:

51415

Poštanski broj:

#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA,LOVRAN- luksuzan stan 80.33 m2 m2 sa vlastitim bazenom,  
okućnicom, parkingom, pogledom na more Na elitnoj poziciji u Lovranu, u blizini  
centra i svih sadržaja, na samo 200 m od mora i najljepše šljunčane plaže u  
Lovranu, u ponudu smo dobili luksuzan projekt sa 6 dvoetažnih stanova; svaki od  
stanova ima pogled na more i Kvarner, vlastiti bazen, vlastitu okućnicu i 2 vanjska  
parkirna mjesta (sve u vlasništvu) ! Stan B je dvoetažan, neto korisne površine  
80.33 m2 te se prostire kroz prizemlje i kat Prizemlje: dnevni boravak sa kuhinjom  
i blagovaonom, gostinjski wc, ulazni prostor i stubište 1. Kat: 3 spavaće sobe, 3

kupaonice, hodnik i stubište Stanu pripada kao sporedni dio i spremište površine 2.10 m2 Stan u vlasništvu ima i okoliš 61.90 m2 m2 ( bazen 9.45 m2, okućnica 27.45 m2 i dva parkirna mjesta 25 m2). Sveukupna površina stana sa pripadcima iznosi 142.23 m2. Stan se prodaje po sistemu "ključ u ruke"; kupac ima pravo odabira podnih obloga (keramika, parket). Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 300421024-379

### معلومات الاتصال إضافية

689147 : الرقم المرجعي الداخلي  
300421024-379 Agency ref id:  
+385 91 641 7001 : الهاتف للإتصال