

Crikvenica, Dramalj, Pansion s 25 soba, sala, recepcija, pogled na more!.Crikvenica, بيت

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Crikvenica, Dramalj, Pansion s 25 soba, sala, recepcija, pogled na more!	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
700 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1954 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
30	غرف النوم:
25	الحمامات:
1,017,000.00 €	السعر:
23.11.2024	نشرت من قبل:

### شرط

تم بناؤه: 1980

### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:
Dramalj	منطقة المدينة:
51260	Poštanski broj:

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo pansion koji se nalazi u Dramlju, Crikveničko-vinodolska riviera, 900 metara od najbliže plaže. Nalazi se na povišenom dijelu, sa panoramskim pogledom na more i otok Krk. Pansion se prostire na tri etaže, prizemlje, 1 i 2 kat. Gostima su na raspolaganju 24 sobe svaka s vlastitim balkonom ili terasom i kupaonicom. Sve su sobe klimatizirane, a grijanje je na lož ulje. Objekat ima

uređenu salu sa uhodanim servisom doručka, barom i recepcijom, a po potrebi moguće je organizirati servis polupansiona/pansiona. U doručku je moguće uživati i na velikoj terasi za sunčanje. Također postoje pomoćne prostorije za personal i vešeraj, kotlovnica i spremište, dvije garaže, a u uređenoj okućnici ima dovoljno prostora za parking 20-ak automobila, izgradnju povećeg bazena sa sunčalištem, saune i sličnog sadržaja. Objekt je većim dijelom obnovljen 2017./2018. Godine.

Ugrađena je nova vanjska stolarija-kombinacija PVC/aluminij te nova klimatizacija. Idealno za turističku investiciju ili starački dom. ID KOD  
AGENCIJE: 300561010-240

### معلومات الاتصال إضافية

689162 الرقم المرجعي الداخلي:  
300561010-240 Agency ref id:  
+385 51 627 667 الهاتف للإتصال: