

## Istra, Brtonigla-Renovirana kuća sa okućnicom, Brtonigla, بيت

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax	الاسم:
Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع منفصل	عقار لـ:
208 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
190 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
208,000.00 €	غرف النوم:
23.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



مكان	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Istarska županija	مدينة:
Brtonigla	منطقة المدينة:
Brtonigla	Poštanski broj:
52474	

### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

### وصف

معلومات إضافية:

U centru malog šarmantnog mjesta Brtonigla poznatom po gastronomiji, vrhunskim vinarima te renomiranom boutique hotelu San Rocco smjestila se ova djelomično adaptirana kuća. Nekretnina se proteže kroz dvije etaže a sastoji se od prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom sa kaminom, kuhinjom i velikom kupaonicom u prizemlju, dok su na katu smještene 3 velike spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon. Na katu se također nalazi još jedna kupaonica. Kuća posjeduje i tavernu, dvije garaže koje se može koristiti kao radionica. natkriveni trijem nalazi se u stražnjem dvorištu te pruža mogućnost blagovanja i na otvorenom. Nekretnina ima betonske međukatne konstrukcije, novu PVC stolariju te potpuno renoviran parket u svim prostorijama u kojima se on nalazi. Potrebno je veoma malo kozmetičkih zahvata kako bi ova zaista interesantna kuća zasjala u punom sjaju te svom novom vlasniku pružila mogućnost za bavljenjem turizmom, uživanje

vikendom ili za lagodan život nadomak svih sadržaja. ID KOD AGENCIJE:  
300441010-195

### معلومات الاتصال إضافية

689242 : الرقم المرجعي الداخلي  
300441010-195 Agency ref id:  
+385 91 641 5530 : الهاتف للإتصال