

Otok Krk, Punat-centar, restoran na rivi sa terasom i dva apartmana, Punat,

العقارات التجارية

| | معلومات البائع |
|---|----------------|
| ReMax Centar nekretnina | الاسم: |
| ReMax Centar nekretnina | الاسم الاول: |
| ReMax Centar Nekretnina | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| Service Type: | Service Type: |
| الموقع: | الموقع: |
| https://www.remax-centarnekretnina.com | |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| Krešimirova 12a | عنوان: |
| 0038551635350 | Phone: |
| Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje | عنا: |



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

| عام | العنوان: |
|---|--------------|
| Otok Krk, Punat-centar, restoran na rivi sa terasom i dva apartmana | عنوان: |
| بيع | عقار لـ: |
| 500 m ² | قدم مربعة: |
| 2 | عدد الطوابق: |
| 8 | غرف النوم: |
| 2 | الحمامات: |
| 690,000.00 € | السعر: |
| 23.11.2024 | نشرت من قبل: |

مكان

| | |
|-----------------------------|------------------------------|
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Punat | مدينة: |
| Punat | منطقة المدينة: |
| 51521 | Poštanski broj: |

معلومات اضافية

A+ كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Ekskluzivno u REMAX prodaji! Prodajemo Restoran s 2 apartmana 1.red do mora na samoj Rivi! Prednost ove nekretnine je centralna pozicija u atraktivnom mjestu Punat (u neposrednoj blizini glavnog mola za izletničke brodice) a točno na pola puta obalne šetnice između marine "Punat" koja posluje tijekom cijele godine te puntarskih hotela i kampova s druge strane. Ukupna površina objekta je cca 550m². Nekretnina je potpuno opremljena za ugostiteljsku djelatnost. Restoran je površine 146m² sa salom za goste, terasa restorana je 120m². Kapacitet restorana je cca. do 150 sjedećih mjesta. Iznad restorana u sklopu objekta se nalaze dvije etaže tj. dva apartmana za iznajmljivanje svaki po 60m². Na prvoj etaži je i velika terasa od 90m² s djelomičnim pogledom na Rivu i more. Drugu etažu u naravi čini stan/apartman u visokom potkrovlju. Ugostiteljski posao objekta je dobro tradicijski uhodan kroz dugogodišnje uspješno poslovanje tako da se investicija može relativno brzo vratiti kroz ugostiteljsko turističku djelatnost. Uz preinake prostor se može iskoristiti i za druge sportske / komercijalne / društvene svrhe ili pak neku sasvim novu privatnu namjenu. U bilo kojem slučaju "Lokacija" ovog objekta je definitivno jedna od boljih na cijelom otoku Krku te će zasigurno

doprinijeti zadovoljstvu budućih vlasnika. Kontaktirajte nas za razgled ove jedinstvene nekretnine! Mirela Petrović 091 641 3300 Giancarlo Flego 091 641 0158 ID KOD AGENCIJE: 300031136-4

معلومات الاتصال إضافية

689278 : الرقم المرجعي الداخلي
300031136-4 Agency ref id:
+385 91 641 0158 : الهاتف للإتصال