

## Kastav, Caffe Bar spreman za rad, Kastav, التجارية العقارات

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax	الاسم:
Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax	Phone:
Centar nekretnina dom je	عنا:
ponajboljih lokalnih stručnjaka	
za posredovanje u prometu	
nekretnina na području Istre,	
Rijeke i Kvarnera, Gorskog	
kotara te Zagreba i okolice.	
Naša tvrtka stvorena je s	
vizijom da bude partner	
prepoznat po povjerenju, kako	
svojim klijentima, tako i svojim	
zaposlenicima, poslovnim	
suradnicima i široj zajednici u	
kojoj djeluje.	
Naš sustav poslovanja te široka	
baza kupaca i prodavatelja	
osiguravaju kratke rokove	
realizacije, a pažljiv izbor i	
provjera svih nekretnina unutar	
našeg sustava garantira	
sigurnost i zadovoljstvo naših	
klijenata. Njihovim potrebama	
uvijek dajemo prioritet, s ciljem	
da riješimo izazove s kojima se	
susreću i nadmašimo njihova	
očekivanja, bilo to kod pružanja	
savjetovanja za najbolji oblik	
financiranja, rješavanje	
dokumentacije, ugovaranja	



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Kastav, Caffe Bar spreman za rad

العنوان:

بيع

عقار لـ:

قطاع الخدمات

هدف:

200 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

22 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

340,000.00 €

السعر:

23.11.2024

نشرت من قبل:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Kastav

مدينة:

Kastav

منطقة المدينة:

51215

Poštanski broj:

#### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se uhodani Caffe Bar na frekventnoj lokaciji u gradu Kastvu. Caffe bar se sastoji od 90m<sup>2</sup> unutarnjeg prostora koji čine dvije prostorije, dva wc-a, personalne prostorije i šanka. Prostoru pripada i vlastita terasa od 20m<sup>2</sup> te skladišni prostor od 16m<sup>2</sup>. Sve je kompletno adaptirano 2017.godine te je sav namještaj kao i sve ostalo iz te godine. Prostoru pripada i velika terasa na korištenje od grada sa 50 sjedećih mjesta. Caffe bar je moderno uređen te se kao takav i prodaje. Video nadzor u svim prostorijama, moderni klima uređaji, ventilacija, kompletna terasa sa stolovima i stolicama, nadsrešnicom od 150 tisuća kuna, foteljama, kompletnim šankom i svim elementima, nekoliko televizora i to sve praktički novo, samo su neke od stvari kojima se ovaj prostor može pohvaliti. U cijenu je uračunata i prodaja firme sa temeljnim kapitalom tako da je Caffe bar odmah spreman za početak rada. Izvađena je i dozvola za noćni rad do 3h u noći. Odličan i uhodan poslovni prostor bez ikakvih ulaganja spreman za rad. ID KOD AGENCIJE: 300031130-38

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 689411  
Agency ref id: 300031130-38  
الهاتف للإتصال: +385 51 499 800