

## OPATIJA - VEPRINAC - VRHUNSKA VILA S BAZENOM, UREĐENOM OKUĆNICOM I OTVORENIM POGLEDOM, Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان:

OPATIJA - VEPRINAC - VRHUNSKA VILA S BAZENOM, UREĐENOM  
OKUĆNICOM I OTVORENIM POGLEDOM

بيع	عقار لا:
منفصل	نوع البيت:
380 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1500 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
5	الحمامات:
1.00 €	السعر:
23.11.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

تم بناؤه:

2010

#### مكان

بلد:

Croatia  
Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة

Opatija - Okolica : مدينة:

Veprinac : منطقة المدينة:

51410 : Poštanski broj:



#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

#### وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA - VEPRINAC - prekrasno uređena i kompletno opremljena vila od 3 etaže nalazi se na održavanoj okućnici s grijanim bazenom i prekrasnim, otvorenim pogledom na more i otok Cres. Sastoji se od ukupno 4 sobe od kojih 3 imaju vlastitu kupaonicu, te dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i dodatne kupaonice u prizemlju kuće. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu s roštiljem i prostorom za druženje. Na odvojenom dijelu okućnice nalazi se grijani preljevni bazen od 30 m<sup>2</sup>, a uređen je i dječji park. U potkrovlju vile nalazi se wellness s jaccuzzijem i spravama za vježbanje, te velika terasa. Grijanje je centralno na lož ulje ili struju, sve su prostorije klimatizirane, a u dnevnom

boravku nalazi se i kamin. Vila je trenutno u funkciji turizma i kategorizirana je s 5  
\* tako da predstavlja idealnu investiciju za sve koji se žele baviti turizmom, a  
idealna je i za obitelj s djecom za život u idiličnom, mirnom okruženju. ID KOD  
AGENCIJE: 300421020-379

### معلومات الاتصال إضافية

689490 : الرقم المرجعي الداخلي  
300421020-379 Agency ref id:  
+385 91 641 5560 : الهاتف للإتصال: