

## ISTRA,UMAG-LUKSUZNO OPREMLJENI STAN NADOMAK CENTRA NA MIRNOJ LOKACIJI, Umag, شقة

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA,UMAG-LUKSUZNO OPREMLJENI STAN NADOMAK CENTRA NA  
MIRNOJ LOKACIJI

العنوان:

عقار لاق: 202 m<sup>2</sup>  
قدم مربعة: 1  
طابق: 2  
عدد الطوابق: 4  
غرف النوم: 2  
الحمامات: 1.00 €  
السعر: 23.11.2024  
نشرت من قبل:

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Umag  
منطقة المدينة: Umag  
Poštanski broj: 52470

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo unikatan luksuzan stan u vrlo mirnoj ulici I odličnoj lokaciji u Umagu. Stan se nalazi na prvom katu novije zgrade vrlo visoke kvalitete izgradnje u kojoj je ukupno 3 stana. Ukupna površina nekretnine iznosi 202m<sup>2</sup> a satoji se od ulaznog predprostora, vrlo velikog prostranog i veoma osunčanog dnevnog i blagovaonice koja je odvojena elegantnim pjeskarenim staklenim vratima. Obje prostorije imaju izlaz na balkon koji je opremljen kaminom i sudoperom koje pruža mogućnost kuhanja na otvorenom. Stan posjeduje dvije spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom i sa svojim balkonom. Veoma luksuzno opremljena

nekretnina sa talijanskom namještajem izrađenim po mjeri u visokom sjaju. Kuhinja je također opremljena vrhunskim aparatima, a stan posjeduje i zasebnu praonicu. Nekretnina se prodaje potpuno namještena, grijanje je centralno na plin a hlađenje je regulirano klima jedinicama u svakoj prostoriji sa glavnom vanjskom jedinicom smještenom u dvorištu. Zajedničko dvorište opremljeno nadstrešnicom ispod koje je smještena ljetna kuhinja sa kaminom pruža vlasnicima uživanje na otvorenom, druženje uz roštilj i mjesto gdje vlasnici nekretnina uživaju u dugim ljetnim večerima. U vlasništvu je i podzemna garaža za jedno vozilo te 2 parkirna mjesta. Zaista interesantna nekretnina, smještena par minuta od centra u mirnoj ulici a nadomak svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300441010-136

### معلومات الاتصال إضافية

689538 :الرقم المرجعي الداخلي  
300441010-136 Agency ref id:  
+385 91 641 5530 :الهاتف للإتصال