

**Kuća za renovaciju sa velikim dvorištem u središnjoj Istri!, Pićan, بيت**

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Kuća za renovaciju sa velikim dvorištem u središnjoj Istri!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
180 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1280 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
6	حجم القطعة:
120,000.00 €	غرف النوم:
25.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

**شروط**

1940 تم بناؤه:

**مكان**

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pićan	مدينة:
Pićan	منطقة المدينة:
52332	Poštanski broj:



## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات إضافية:

Središnja Istra, Pićan -- U malenom selu nedaleko od Pićana smjestila se ova starina sa velikim potencijalom. Nalazi se u mirnoj ulici sa pristupom sa dvije strane. Svi potrebni sadržaji nalaze se u blizini. Prve plaže udaljene su 20ak minuta vožnje od stana. -- Kuća se nalazi u nizu te se sastoji od dvije etaže. U prizemlju se nalaze dvije prostrane prostorije nekada korištene kao štala. Na katu se nalazi kuća sa dvije spavaće sobe i izlazom na terasu sa bunarom. Ukupna kvadratura iznosi 180m2. U nastavku se nalazi i prostrano zemljište od 1280m2 koje se nalazi u građevinskoj zoni tako da budućem vlasniku daje mnoge mogućnosti. -- Iako je ovoj nekretnini potrebna kompletna renovacija istovremeno čini odličnu investiciju. Sa prostranim zemljištem daje mnoge mogućnosti izgradnje dodatnih objekata, dok sama kuća također pristupom sa dvije strane daje dosta izbora za kreativna rješenja. Lokacija garantira mir, okružena šumama i livadama. Prava prilika za svakoga tko traži novi dom daleko od gradske vreve. ID KOD AGENCIJE: 1037-397

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 691084

Agency ref id: 1037-397

الهاتف للاتصال: +38552210824