

## KUĆA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 115 m2, 4-sobna, Velika Gorica - Okolica, بيت

### معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi



novih nekretnina iz Zagreba i  
šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

KUĆA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 115 m2, 4-sobna

بيع

منفصل

115 m<sup>2</sup>

350 m<sup>2</sup>

4

2

250,000.00 €

25.11.2024

عام  
العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد:

تم بناؤه:

نعم فعلا

2025

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة : Zagrebačka županija  
مدينة : Velika Gorica - Okolica  
منطقة المدينة : Staro Čiče  
Poštanski broj: 10410

### معلومات إضافية

A+ كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

### وصف

معلومات إضافية:

KUĆA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 115 m2, 4-sobna Prodaje se četverosobna duplex montažna niskoenergetska kuća u nizu, katnica neto površine 115 m2 i dvorištem površine 350 m2. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. PRIZEMLJE: natkriveni ulaz, hodnik, dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, unutarnje spremište ispod stubišta, natkrivena terasa te vanjsko spremište KAT: stubište, hodnik, master spavaća soba sa garderobom, dvije dječje spavaće sobe, dvije kupaonice s wc-om, strojarnica i balkon TEHNIČKI OPIS (ukratko) -energetski učinkoviti sustav gradnje sa najmodernijim izolacionim materijalima -kuća ima sustav grijanja i klimatizacije pomoću strujne dizalice topline -termo fasada, PVC vanjska stolarija sa troslojnim IZO staklima i roletama -dva pripadajuća parkirna mjesta -ograđeni vrt kuće od 350 m2 Kuća oznake H. Odlična mikrolokacija u neposrednoj blizini Velika Gorica - 3 min, Kvaternikov trg - 15 min, Arena Zagreb - 20 min, Osnovna škola Novo Čiče - 500m, Uređeno jezero "Ježevo" - 200m, Uređeno jezero "Čiče" - 500m Orijentacija: sjever - istok - zapad -jug Grijanje: dizalica topline Parking: dva vanjska parkirna Visina stropa: 2,60 cm Cijena: 250.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6423

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 691253  
Agency ref id: 6423  
الهاتف للإتصال: +385 91 4455 208