

Kuća za odmor s krasnom okućnicom- Pazin, Pazin - Okolica, بيت

| معلومات البائع | |
|----------------|--|
| الاسم: | Predrag Dilenardo-Zamlić |
| الاسم الاول: | Predrag |
| الاسم الاخير: | Dilenardo-Zamlić |
| اسم الشركة: | Opatija nekretnine |
| Service Type: | Selling and renting |
| بريد الكتروني | predrag@opatijanekretnine.info |
| اضافي: | http://www.opatijanekretnine.hr |
| الموقع: | Croatia |
| بلد: | Primorsko-goranska županija |
| Region: | Opatija |
| City: | 51410 |
| الرمز البريدي: | Maršala Tita 88/1 |
| عنوان: | +385(0)92 28 46 230 |
| Mobile: | +385(0)51 277-401 |
| Phone: | Agencija OPATIJA |
| عنا: | NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to: |
| | OPATIJA NEKRETNINE j.d.o.o. OPATIJA poslovnica Opatija nekretnine M.Tita 88/1 poslovnica Opatija nekretnine M.Tita 75 RIJEKA NEKRETNINE j.d.o.o. RIJEKA poslovnica Rijeka nekretnine Adamićeva 24/2.kat |

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća za odmor s krasnom okućnicom- Pazin

بيع
منفصل
90 m²
2000 m²
1
3
2
166,000.00 €
25.11.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Istarska županija

منطقة المدينة: Pazin - Okolica

Poštanski broj: Lovrin

52000

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

D

وصف

معلومات اضافية:

Kuća za odmor smještena je u mirnom selu, nedaleko od Pazina u središnjoj Istri, idealno za one koji traže privatnost i opuštanje. Najbliža plaža udaljena je 30 km.

Ova kuća za odmor nudi privatno dvorište s parkingom i sastoji se od dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s terasom, dvije kupaonice i potpuno opremljene kuhinje. U dvorištu se nalazi bazen površine 20 m², savršen za osvježanje u svakom trenutku. U cijenu najma uključeni su wi-fi, parking, klima uređaj, dvorište je u potpunosti ograđeno, pružajući dodatnu sigurnost i privatnost.

Idealno mjesto za miran odmor u Istri! Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci: Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 950-K4529

معلومات الاتصال إضافية

691283 :الرقم المرجعي الداخلي:

950-K4529 Agency ref id:

00385 92 443 0488 :الهاتف للإتصال: