

Istra, Sveti Lovreč, kamena kuća s bazenom, Sveti Lovreč, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Istra, Sveti Lovreč, kamena kuća s bazenom

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

168 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

505 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

595,000.00 €

السعر:

25.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

2009

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Sveti Lovreč

مدينة:

Sveti Lovreč

منطقة المدينة:

52448

Poštanski broj:

#### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

#### وصف

معلومات اضافية:

Predstavljamo šarmantnu kamenu kuću na svega 2 km udaljenosti od Sv. Lovreča, smještenu na rubnom djelu manjeg obližnjeg mjesta u prirodnom bogatom okruženju. Kuća je građena u istarskom štihi, s dosta kamenih i drvenih elemenata, zadržavajući onaj izvorni autohtoni način gradnje. Da bi dojam bio što izvorniji, terasa je građena u stilu starog istarskog baladura. Kuća se nalazi na okućnici od 650 m<sup>2</sup>, a ispred nje je poljoprivredno zemljište, tako da se otvorenost pogleda prema nepreglednim prirodnim zelenim prostranstvima, ni u budućnosti

neće poremetiti. Kuća se sastoji od prizemlja, gdje se nalazi dnevni dio, blagovaona, trpezarija, kuhinja, spavaća soba, kupaonica, spremište, gostinjski toalet. Stiliziranim stepeništem stiže se do 1. kata gdje su se smjestile 3 spavaće sobe, dvije kupaonice, Iz jedne se sobe izlazi na terasu s koje se pružaju otvoreni i lijepi pogledi prema zelenim površinama okoline. Vlasnici su kuću gradili za sebe, te je evidentno s koliko su ljubavi birali svaki detalj u kući. U svakoj je prostoriji po jedna klima. Kuća se prodaje kompletno namještena, vrlo kvalitetnim i lijepim namještajem. U dvorištu dominira veliki bazen, tu je i nadstrešnica za više vozila, a s bočne strane kuće pored natkrivene terase smješten je kameni zidani kamin, za uživanje u druženju za toplih dana. Iza kuće je vrtna kućica za odlaganje svih potrepština. Kuća se vrlo uspješno iznajmljuje u sezonskim mjesecima, tako da bi budućim vlasnicima osigurala i dodatni izvor zarade. ID KOD AGENCIJE: 300391031-295

### معلومات الاتصال إضافية

691317 الرقم المرجعي الداخلي:  
300391031-295 Agency ref id:  
+385 91 641 2896 الهاتف للإتصال: